



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

*Stavljen na oglasnu ploču
i web stranica dana
11.09.19*



SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEČEVICA

Primljeno:	11.09.2019		
Klasifikacijska oznaka:	940-01/14-01/02	Ustroj. jed.	
Urudžbeni broj:	19-71	Pril.	Vrij.

Z-13779/2018

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po višem sudskom savjetniku specijalistu Ivanu Šoši, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Željane Malenica, Kaštel Novi, Uz vrtle 20 OIB: 69288434158 zastupane po pun. Jošku Dujmovu odv. u Kaštel Lukšiću radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, izvanraspravno dana 30. kolovoza 2019. godine

r i j e š i o j e

I Na temelju članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19 dalje ZZK) **otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka**

u zk.ul. 747 k.o. Kaštel Novi glede čest.zem. 367 pašnjak

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica Željana Malenica predlaže da se ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva navedene nekretnina uknjiži na ime predlagateljice Željane Malenica, Kaštel Novi, Uz vrtle 20 OIB: 69288434158 za 1/2 dijela, uz istodobno brisanje prava vlasništva sa imena zemljišnoknjižnog vlasnika Studin Srećko pok. Mije za 1/2 dijela.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se **da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda u razdoblju od 18. rujna do 18. listopada 2019.godine.**

Nakon proteka tog roka provest će se pojedinačni ispravni postupak i donijeti rješenje na temelju činjenica utvrđenih u istom.

II Nalaže se predlagateljici da u roku od 30 dana od zaprimanja ovog rješenja dostavi ovom sudu povijest promjena posjeda za čest.zem. 367 k.o. Kaštel Novi koja se vodi pred Ispostavom za katastar nekretnina za k.o. Kaštel Sućurac.

III Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na čest.zem. 367 u zk. ul. 747 k.o. Kaštel Novi.

IV O pokretanju i otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na oglasnoj ploči Ureda za katastar, Ispostava Kaštel Sućurac, Grada Kaštela i na e-oglasnoj ploči suda.

V Provedba ovog rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću.

O b r a z l o Ź e n j e

Dana 09. travnja 2018.godine predlagateljica Željana Malenica zastupan po pun. Jošku Dujmovu odvj. u Kaštel Lukšiću je podnijela prijedlog ovom sudu u kojem predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravljanja zemljišnoknjižnog stanja na čest.zem. 367 u zk.ul. 747 k.o. Kaštel Novi te uknjižbu prava vlasništva na ime predlagateljice Željane Malenice za 1/2 dijela.

Predlagateljica u prijedlogu ističe da je navedenu nekretninu stekla ugovorom o dosmrtnom uzdržavanju od 05. ožujka 2014.godine ovjerenim od Općinskog suda u Splitu, stalne službe u Kaštel Lukšiću pod R1-148/14 a koji je zaključila sa Petrom Studinom kao primateljem uzdržavanja. Osim navedenog ugovora kao dokaze postojanja opravdanog razloga za pokretanje ovog postupka predlagateljica je priložila punomoć od 19. ožujka 1941.godine, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu O-255/91 od 05. studenog 1991.godine, rješenje o nasljeđivanju Kotarskog suda u Splitu O-274/59-5 od 17. prosinca 1959. godine, smrtni list od 03.03.2016.godine izdano od Matičnog ureda u Kaštel Sućurcu, te posjedovni list br. 245 za k.o. Kaštel Novi koji se vodi u Ispostavi za katastar nekretnina u Kaštel Sućurcu.

S obzirom na sadržaj priloženih isprava, ovaj sud utvrđuje da postoji opravdani razlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka temeljem članka 208. ZZK-a, pa je sukladno tome valjalo odlučiti kao u točki I. izreke rješenja.

Predlagateljica je dužna postupiti na temelju članka 209. stavak 5 ZZK-a i dostaviti povijest promjena posjeda za čest.zem. 367 k.o. Kaštel Novi kako je to navedeno u točki II. izreke rješenja. Ukoliko ne postupi po nalogu suda, njegov prijedlog odnosno prijava će biti odbačeni.

Odluka u točki III. izreke temelji se na odredbi članka 210. stavak 1. ZZK-a.

OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću
U Kaštel Lukšiću, 30. kolovoza 2019. godine

Viši sudski savjetnik
specijalist:

Ivan Šoša

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja o otvaranju ovog pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za tom imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

DNA:

- a) rješenje s oglasom objaviti:
 1. e-oglasna ploča suda
 2. oglasna ploča, Ispostave za katastar nekretnina Kaštel Sućurac
 3. oglasna ploča Općine Lećevica

- b) rješenje s oglasom dostaviti:
1. Željana Malenica zastupan po pun. Jošku Dujmovu odv. u Kaštel Lukšiću
 2. Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Kaštel Lukšiću (radi provedbe rješenja)
- c) isključivo radi bolje obavijesti:
- 1) Srećko Studin pok. Mije po e-oglasnoj ploči nije u evidenciji JRO MUP RH



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.09.2019 08:50

Serijski broj certifikata

94007220457609376177411422611554106699

Kontrolni broj

Z11276784213f1ca6

Algoritam potpisa

RSA

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene