

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEČEVICA

**NOSITELJ IZRADE PLANA:
OPĆINA LEČEVICA**

**IZRAĐIVAČ:
JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE**

SPLIT, prosinac 2015.

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LEČEVICA

NOSITELJ IZRADE PLANA:

OPĆINA LEČEVICA

Trg Ante Bužančića Tice 1, 21202 Lečevica

Načelnik:

ANTE BARAN, dipl. ing. prom.

IZRAĐIVAČ PLANA:

JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Domovinskog rata 2, Split

Ravnatelj

NIKO MRČIĆ, dipl. ing. arh.

ORGANIZACIJA I SUDIONICI

Nositelj izrade Plana:

Općina Lećevica

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Petar Matković, dipl. ing. arh. - ovlaštenu arhitekt, 767

Stručni tim u izradi Plana:

Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, Split

Niko Mrčić, dipl. ing. arh. - ravnatelj

Petar Matković, dipl. ing. arh.

Zoran Danilov, dipl. ing. arh.

Nora Nikšić, dipl. ing. arh.

Zoran Botić, dipl. ing. građ.

Hrvoje Lukšić, mag. prav.

Rid Ruščić, oec.

Zdravko Grčić, bcc. jav. up.

Darko Rom, ing. el.

SADRŽAJ:

A. TEKSTUALNI DIO

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE
2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
 - 2.1. Građevine od važnosti za državu i županiju
 - 2.2. Građevinska područja naselja
 - 2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja
 - 2.4. Gradnja izvan građevinskih područja
3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
 - 3.1 Uvjeti smještaja objekata gospodarskih djelatnosti u izdvojenom građevinskom području - gospodarske zone
4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA Ili TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA
 - 6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti
 - 6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti
 - 6.3. Kulturno – povijesne vrijednosti (mjere zaštite)
7. POSTUPANJE S OTPADOM
8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ
9. MJERE PROVEDBE PLANA
 - 9.1. Obveza izrade prostornih planova
 - 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B. GRAFIČKI DIO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - 2.1. CESTOVNI PROMET, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 2.2. ENERGETSKI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 2.3. VODNO-GOSPODARSTVENI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 2.4. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - 3.1. PRIRODNA I GRADITELJSKA BAŠTINA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 3.3. EKOLOŠKA MREŽA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA u mjerilu 1:5 000
 - 4.1. Divojevići
 - 4.2. Kladnjice
 - 4.3. Lečevica

- 4.4. Lečevica
- 4.5. Radošić
- 4.6. Radošić i Lečevica

C. OBRAZLOŽENJE PLANA I OBVEZNI PRILOZI

I. OBRAZLOŽENJE IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA

1. POLAZIŠTA PROSTORNOG RAZVOJA

- 1.1. Uvod
- 1.2. Demografska, gospodarska, društvena i okolišna polazišta razvoja područja općine
- 1.3. Obveze prostornog razvoja iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja te prostorni pokazatelji iz postojećih prostornih planova općine na temelju Izvješća o stanju u prostoru

2. POSEBNI CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

- 2.1. Posebni ciljevi prostornog uređenja ovisno o stanju prostornog razvoja općine radi sprječavanja negativnih procesa i trendova, osobito u vezi sanacije degradiranih i onečišćenih područja, te razvoja područja od posebnog državnog interesa i obilježja

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. Osnova razvoja sustava naselja i razmještaj djelatnosti u naseljima, uključivo građevinska područja naselja i njihove izdvojene dijelove
- 3.2. Osnova korištenja i uređenja prostora izvan naselja razvojem gospodarskih djelatnosti i drugih aktivnosti (poljoprivreda, šumarstvo, vodno gospodarstvo, rudarstvo, gospodarstvo, rekreacija i dr.), uključivo izdvojena građevinska područja izvan naselja
- 3.3. Pokazatelji namjene površina
- 3.4. Bilanca izgrađenih i neizgrađenih površina građevinskih područja
- 3.5. Gradnja izvan građevinskog područja
- 3.6. Osnova razvoja i unaprjeđenja prometnog i drugih infrastrukturnih sustava lokalne razine te komunalne infrastrukture vezano uz razvoj naselja
- 3.7. Zaštita kulturnih dobara
- 3.8. Zaštita i očuvanje posebnosti i vrijednosti prostora i okoliša
 - 3.8.1. Mjere zaštite prirode
 - 3.8.2. Područja ekološke mreže

4. GRAFIČKI PRILOZI

- 4.1. Karta ekološke mreže, M 1:75 000
- 4.2. Karta ekološki značajnih područja (staništa), M 1:100 000. Obrazloženje izmjena i dopuna prostornog plana

II. OBVEZNI PRILOZI

- 1. Opći podaci
- 2. Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN ” br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12)
- 3. Izvješće o prethodnoj raspravi
- 4. Izvješće o javnoj raspravi i ponovnoj javnoj raspravi
- 5. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi prostornog plana
- 6. Sažetak za Javnost
- 7. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja (Stručna podloga zaštite prirode)

A. TEKSTUALNI DIO

Na temelju odredbe članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, br. 76/2007, 38/2009, 55/2011, 90/2011, 50/2012,), a vezano za odredbu članka 188. stavak 1., članka 198. stavka 6., Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013), te članka 32. Statuta općine Lečevica (Službeni glasnik Općine Lečevica br. 01/13) i suglasnosti Župana Klasa: 350-01/15-01/0146, Ur. br. 2181/1-11-00/01-15-0002 od 7.12. 2015. godine, općinsko vijeće Općine Lečevica na 13. sjednici održanoj dana 10. 12. 2015. donosi:

ODLUKU
o donošenju izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja općine Lečevica

Članak 1.

Članak 1. mijenja se i glasi:

Ovom odlukom donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lečevica („Službeni glasnik općine Lečevica“, broj. 5/08), u daljnjem tekstu: Prostorni plan.

Članak 2.

Članak 2. mijenja se i glasi:

Prostorni plan je sadržan u elaboratu „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Lečevica“ izrađen od JU Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, a sastoji se od:

A. TEKSTUALNI DIO

I. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENA POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE
2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
 - 2.1. Građevine od važnosti za državu i županiju
 - 2.2. Građevinska područja naselja
 - 2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja
 - 2.4. Gradnja izvan građevinskih područja
3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
 - 3.1 Uvjeti smještaja objekata gospodarskih djelatnosti u izdvojenom građevinskom području - gospodarske zone
4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA Ili TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA
 - 6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti
 - 6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti
 - 6.3. Kulturno – povijesne vrijednosti (mjere zaštite)
7. POSTUPANJE S OTPADOM
8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ
9. MJERE PROVEDBE PLANA
 - 9.1. Obveza izrade prostornih planova
 - 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B. GRAFIČKI DIO

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - 2.1. CESTOVNI PROMET, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 2.2. ENERGETSKI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 2.3. VODNO-GOSPODARSTVENI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 2.4. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - 3.1. PRIRODNA I GRADITELJSKA BAŠTINA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 3.2. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
 - 3.3. EKOLOŠKA MREŽA, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA I IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA u mjerilu 1:5 000
 - 4.1. Divojevići
 - 4.2. Kladnjice
 - 4.3. Lečevica
 - 4.4. Lečevica
 - 4.5. Radošić
 - 4.6. Radošić i Lečevica

C. OBRAZLOŽENJE PLANA (Obrazloženje izmjena i dopuna prostornog plana)

1. Polazišta prostornog razvoja
2. Posebni ciljevi prostornog uređenja
3. Plan prostornog uređenja
4. Grafički prilozi

D. OBVEZNI PRILOZI

1. Opći podaci
2. Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. i 85. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN ” br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12 i 55/12)
3. Izvješće o prethodnoj i javnoj raspravi
4. Evidencija postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna prostornog plana
5. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi prostornog plana
6. Sažetak za Javnost
7. Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja

Članak 3.

Članak 4. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom utvrđuju se ciljevi prostornog razvitka, određuje organizacija prostora, osnovna namjena i korištenje površina (uvjeti za dugoročno uređenje područja općine Lečevica, svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša), uvjete korištenja, uređenja i zaštite prostora, razvoj infrastrukturnih sustava te posebno

zaštitu kulturne baštine i vrijednih dijelova prirode i krajolika, usklađen s Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Županije splitsko-dalmatinske" br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13).

(2) Prostorni plan obuhvaća prostor površine 87, 37 km² odnosno 8737 hektara.

(3) Na području općine Lećevica nalaze se naselja: Divojevići, Kladnjice, Lećevica i Radošić.

Članak 4.

U svim člancima Odredbi za provođenje plana umeću se brojčane oznake stavka u neprekinutom nizu od prvog do zadnjeg odgovarajućim brojem stavka u zagradama.

Članak 5.

U članku 5. stavku 2., alineja 3. mijenja se i glasi:

- prostorno-funkcionalnih cjelina (naselja, zaselaka i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja).

Članak 6.

Članak 6. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom prema osnovnoj namjeni prostor se razgraničava na površine za:

I. Razvoj i uređenje površina naselja

- Građevinska područja naselja, izgrađeni i neizgrađeni dio (mješovita namjena)
- Gospodarska namjena ugostiteljsko-turistička (T)

II. Razvoj i uređenje površina izvan naselja (površine izvan naselja za izdvojene namjene)

- Gospodarska namjena
 - pretežno proizvodna (I)
 - pretežno poslovna (K)
 - centar za gospodarenjem otpadom (CGO), Splitsko-dalmatinske županije.
- Športsko-rekreacijska namjena (R)
- Poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene
 - vrijedna obradiva tla (P2)
 - ostala obradiva tla (P3).
- Šuma isključivo osnovne namjene (Š2)
- Ostalo poljoprivredno tlo šume i šumsko zemljište (PŠ)
- Ostale površine
 - potencijalne lokacije za vjetroelektrane i solarne elektrane
 - groblja.

(2) Prostornim planom, unutar svake od navedenih površina, utvrđuje se detaljnija namjena prostora: površine naselja, površine za razvoj i uređenje naselja i površine izvan naselja za izdvojene namjene, i prikazuju se sa razgraničenjem na izgrađeni i neizgrađeni dio.

(3) Korištenje i namjena površina iz stavka 1. ovog članka prikazana je u grafičkom dijelu Prostornog plana, korištenje i namjena prostora, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000.

Članak 7.

U članku 7. dodaje se novi 2. stavak koji glasi:

(2) Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja prikazana su u grafičkom dijelu plana, kartografski prikaz br. 4. Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja u mjerilu 1:5 000.

Članak 8.

Čanak 8. mijenja se i glasi:

Građevine od važnosti za Državu određene su posebnim propisom i Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije, a na području Općine Lečevica su:

1. Prometne građevine
 - 1.1. Cestovne građevine - državne ceste
 - Autocesta A1: Zagreb (čvorište Lučko, A3) - Karlovac - Bosiljevo - Split -Opuzen - granica Republike Bosne i Hercegovine - granica Republike Bosne i Hercegovine – Dubrovnik
 - 1.2 Željezničke građevine s pripadajućim objektima
 - Jadranska željeznica dionica Zadar-Šibenik-Split
1. Energetske građevine
 - 1.1. Dalekovodi
 - DV 400 kV Konjsko – RHE Velebit
 - DV 220 kV Konjsko – Bilice
 - DV 220 kV Zakučac – Bilice
 - 1.2. Vetroelektrane
 - Lečevica
 - Dugobabe
 - Opor
 - Sitno gornje
 - 1.3. Sunčane elektrane
 - Lečevica
2. Plinski magistralni sustav:
 - Magistralni plinovod Bosiljevo – Split – Ploče sa pripadnim mjerno redukcijским stanicama
3. Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema:
 - Komunikacijska infrastruktura na samostojećim antenskim stupovima.
4. Građevine za gospodarenje s otpadom
 - Županijski centar za gospodarenje otpadom i pratećim objektima sustava na lokaciji Kladnjice Općina Lečevica.
5. Vodoopskrbni sustav
 - Vodoopskrbni sustav Šibenik; podsustav Prgomet – Primorski Dolac – Vučevica.

Članak 9.

Čanak 9. mijenja se i glasi:

Građevine od važnosti za Županiju su:

1. Prometne građevine
 - 1.1. Cestovne građevine – županijske ceste
 - ŽC 6098, D56 – Kladnjice – A.G. Kaštela
 - ŽC 6112, Kladnjice (Ž6098) – Prgomet – Prapatnice (D58)
 - ŽC 6115, Ž6098 – Lečevica – Korušce – Konjsko – D56
 - 1.2. Cestovne građevine – lokalne ceste
 - LC 67019, Bogdanovići (Ž6091) – Ž6112
 - LC 67020, Primorski Dolac (L65071) – Trolokve – Radošić – Kevina jama (Ž6098)
 - LC 67021, Ž6098 – Matasi
 - LC 67022, L67021 – Kladnjice (L67023)
 - LC 67023, L67021 – Kladnjice (L67023)
 - LC 67024, Tešije – Stričević– Ž6115

- LC 67025, Lećevica (Ž6115) – Vlake (Ž6113)
- LC 67056, Prgomet (Ž6122) – Đirlići – Radošić (L67020)
- LC 67057, Radošić (L67020) – Ž6098

2. Energetske građevine

2.1. Postojeći vodovi, transformatorske stanice i rasklopna postrojenje napona 110 kV i nižeg

3. Vodne građevine

3.1. Grupni vodoopskrbni sustav Sinjske krajine:

- podsustav Muć - Lećevica – Klis.

4. Građevine za gospodarenje s otpadom:

- Županijski centar za gospodarenje otpadom

Članak 10.

U članku 11. stavci 6. i 7. se brišu, a dodaju se novi stavci 6., 7., 8. i 9. koji glase:

(6) Građevinska područja naselja i izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja iz stavka 1. ovog članka prikazana u grafičkom dijelu Prostornog plana, kartografski prikaz broj 4. *Građevinska područja naselja*, u mjerilu 1:5000, sastoje se od:

- izgrađenog dijela građevinskog područja naselja
- neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja.

(7) Izgrađeni dio građevinskog područja određen Prostornim planom je područje koje je izgrađeno, komunalno i infrastrukturno uređeno.

(8) Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje određeno Prostornim planom planirano za daljnji razvoj, a čini ga:

- uređeni dio građevinskog područja
- neuređeni dio građevinskog područja

(9) Uređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojem postoji osnovna infrastruktura (prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, građevine za odvodnju otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža). Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen Prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura

Članak 11.

U članku 13., stavku 6. riječ „Planom“, zamjenjuje se riječima „Prostornim planom“.

U članku 13., stavak 9. mijenja se i glasi: Zone javnog zelenila, parkova i vrtova, trebaju se čuvati od bilo kakve izgradnje uz uređenje šetnica i odmorišta.

Članak 12.

U članku 14., stavku 5., na kraju teksta dodaje se nova rečenica koja glasi: „Građevinska čestica na spoju ulica/cesta različitog značaja obvezno se priključuje na ulicu nižeg značaja“.

U članku 14., stavak 7. mijenja se i glasi: U neizgrađenom neuređenom dijelu građevinskog područja naselja u slučaju kad građevna parcela nema pristup na prometnu površinu mora se prije izdavanja lokacijske dozvole za građevinu prethodno utvrditi lokacijsku dozvolu za prometnicu.

U članku 14., stavku 18. riječi: „s člancima 8.,9.,10. i 11. ovih Odredbi“, zamjenjuju se riječima: „odredbama ovog članka“.

Članak 13.

U članku 20., stavci 1., 2. i 3. mijenjaju se i glase:

(1) Minimalne površine građevinskih parcela za stambenu zgradu do 400 m² građevinske (brutto) površine u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja iznose:

- minimalno 250 m², za otvoreni tip izgradnje, (samostojeći objekt)
- minimalno 200 m², za poluotvoreni tip izgradnje, (dvojni objekt)
- minimalno 150 m², za građevine u nizu.

(2) Minimalne površine građevinskih parcela za stambenu zgradu do 400 m² građevinske (brutto) površine u neizgrađenim (uređenim i neuređenim) dijelovima građevinskih područja naselja iznose:

- minimalno 300 m², za otvoreni tip izgradnje, (samostojeći objekt)
- minimalno 250 m², za poluotvoreni tip izgradnje, (dvojni objekt).

(3) Minimalne dozvoljene površine građevinskih parcela za višestambene zgrade i stambeno poslovne zgrade u neizgrađenim (uređenim i neuređenim) dijelovima građevinskih područja naselja iznose:

- minimalno 400 m², za slobodno stojeće građevine
- minimalno 300 m², za dvojne građevine.

Članak 14.

U članku 21., stavci 3., 4. i 5. postaju alineje 1., 2. i 3 u stavku 2.

Članak 15.

U članku 27., stavku 1. riječi „i maksimalne“ se brišu.

U članku 27., stavku 1. alineji 1. riječi „i turističko ugostiteljsku“ se brišu.

U članku 27., stavku 1. iza alineje 1. dodaje se alineja 2. koja glasi:

- minimalno 500 m², za turističko-ugostiteljsku građevinu.

U članku 27., iza stavka 2. dodaje se novi 3. stavak koji glasi:

(3) Maksimalna katnost i visina poslovnih građevina unutar građevinskog područja naselja je Po+Pr+1, visine vijenca do 7,0 m od najniže kote uređenog terena oko zgrade. Ove građevine mogu imati ravni ili kosi krov. Iznimno maksimalna katnost ugostiteljsko-turističkih građevina može biti Po+Pr+2, visine vijenca do 10,0 m od najniže kote uređenog terena oko zgrade.

Članak 16.

U članku 28., stavku 2., alineja 1. i 2. mijenjaju se i glase:

- građevine bez izvora zagađenja (šupe, košnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih proizvoda i strojeva, sušare, manji pogoni za preradu i sl.)
- građevine s potencijalnim izvorima zagađenja (staje, svinjci, kokošinjci i sl.).

Članak 17.

U članku 30., stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) Pčelinjaci (košnice za pčele) od susjedne granice građevinske parcele moraju biti udaljene najmanje 5 m. Od javnoprometne površine, stambenih i poslovnih građevina najmanje 20 m, a od društvenih (škole vrtići, crkve), i javnih građevina najmanje 100 m².

U članku 30., stavak 5. mijenja se i glasi:

(5) Na građevinskoj parceli uz individualne stambene objekte u seoskim naseljima mogu se graditi i gospodarski objekti (stale) u funkciji seoskog domaćinstva za:

- goveda i konje do 5 grla
- svinje do 5 komada
- ovce i/ili koze do 10 komada
- perad do 20 komada.

U članku 30., stavak 8. mijenja se i glasi:

(8) Gospodarske građevine (štale) za uzgoj konja, svinja, ovaca, koza i peradi čiji broj premašuje brojke iz stavka 5. ovog članka, ne mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja,

već samo na područjima izvan građevinskog područja naselja kako je to određeno člancima 42. 43. i 44. ovih Odredbi.

Članak 18.

U članku 33., stavak 2. se briše, a stavak 3. postaje stavak 2.

Članak 19.

U članku 35., stavku 5. riječi: „**UPU Ugostiteljsko-turističke zone i naselja "Škopljanci-Radošić (T5) 6,3 ha, eko selo.**“ zamjenjuju se riječima: „Ugostiteljsko-turistička zona „Škopljanci-Radošić“ (T2),(eko-etno selo), površine 6.71 ha.“

U članku 35., stavku 6. riječi: „**UPU Ugostiteljsko-turističke zone "Brdaci/Zec-Divojevičić (T 5) 1,4 ha", eko selo.**“ zamjenjuju se riječima: „Ugostiteljsko-turistička zona „Brdaci/Zec-Divojevičić“ (T2), (eko-etno selo), površine 1,25 ha.“

Članak 20.

Točka (naslov) „**2.3. Izgrađene strukture izvan naselja, (izdvojena građevinska područja)**“ zamjenjuje se točkom (naslovom) „**2.3. Izdvojena građevinska područja izvan naselja**“.

Članak 21.

Članak 36. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom utvrđuju se izdvojena građevinska izvan naselja gospodarske namjene (proizvodne i poslovne) - (I) i (K), i izdvojena građevinska područja športa i rekreacije (R).

(2) Gospodarske zone predviđaju se za razvoj industrijsko-proizvodno-prerađivačkih kapaciteta, zanatstva i servisa, stacionarno-transportnih i skladišnih djelatnosti te ostalih radnih djelatnosti koje ne zagađuju okoliš, komunalnih objekata, objekata infrastrukture i sl.

(3) **Gospodarska namjena -proizvodna – I.** Na površinama proizvodne namjene (I) moguće je graditi i uređivati prostore za industrijske i zanatske pogone bez nepovoljnih utjecaja na okoliš iznad propisima utvrđenih graničnih vrijednosti, poslovne (uslužne i trgovačke), skladišne prostore, ugostiteljsko turističke građevine te prateće rekreacijske sadržaje.

Unutar ove zona građevne parcele moraju biti hortikulturno uređene sa najmanje 30% zelenila. Promet u mirovanju odredit normativima prema odredbama ove odluke.

(4) **Gospodarska namjena -poslovna namjena – K.** Na površinama poslovne namjene (K) moguće je graditi i uređivati prostore za uslužne i trgovačke sadržaje, zanatske i manje proizvodne sadržaje, skladišne prostore, upravne, uredske, ugostiteljsko turističke, sportske i rekreacijske, zabavne te javne i društvene građevine i sadržaje. Komunalno - servisna namjena K3 omogućava izgradnju komunalnih sadržaja, pogona i komunalnih i prometnih poduzeća, spremišta autobusa i kamiona, trafostanica, te pratećih skladišnih i sličnih prostora i građevina.

Unutar ove zona građevne parcele moraju biti hortikulturno uređene sa najmanje 30% zelenila. Promet u mirovanju odredit normativima prema odredbama ove odluke.

(5) **Športsko-rekreacijska namjena - R.** Namijenjene za gradnju rekreacijskih objekata i pratećih ugostiteljskih sadržaja Na tim se površinama mogu graditi športske dvorane i stadioni, bazeni i druge zatvorene i otvorene športske građevine, sa ili bez gledališta, te drugi prostori što upotpunjuju i služe osnovnoj djelatnosti koja se obavlja na tim površinama i u građevinama, uključujući i ugostiteljsko turističke i javne i društvene sadržaje. Prostornim planom predviđene zona za šport i rekreaciju i u okviru kojih je isključena gradnja stambenih objekata.

Unutar ove zona građevne parcele moraju biti hortikulturno uređene sa najmanje 30% zelenila, Zatvoreni objekti mogu zauzimati najviše 10 % zone.

(6) Prostornim planom su određene izdvojene zone i građevinska područja izvan građevinskih područja naselja, kao što su zone gospodarske (proizvodne i poslovne), te rekreacijske namjene. Uvjeti smještaja objekata u ovim zonama određeni su u poglavlju 3.1 Uvjeti smještaja objekata

gospodarskih djelatnosti u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja - gospodarske zone, ovih odredbi.

Članak 22.

Točka (naslov) „2.3.1 „**Gradnja izvan građevinskih područja**“, zamjenjuje se točkom (naslovom) „2.4. **Gradnja izvan građevinskih područja**“.

Članak 23.

U članku 37. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Građevine koje se mogu graditi izvan građevinskog područja na prostoru općine Lećevica su:

- infrastrukture (prometne, energetske, komunalne i dr.),
- građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu (lovački dom, šumske kuće, manje zgrade za sklanjanje),
- građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji,
- stambene, gospodarske i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe i potrebe u svrhu seoskog turizma,
- sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama biciklističke staze, građevine za konjički sport (rekreacijske građevine),
- ostale građevine i sadržaji (vidikovci, odmorišta i memorijalna i sakralna obilježja),
- groblja,
- rekonstrukcija postojećih građevina.

U članku 37. iza stavka 6. dodaje se novi 7. stavak koji glasi:

(7) Gradnja građevina iz stavka 2. ovog članka ne mogu se planirati na područjima visoke šume i šumskog zemljište, već isključivo na poljoprivrednom zemljištu III. kategorije - ostala obradiva tla (P3) i ostalo poljoprivredno tlo šume i šumsko zemljište (PŠ).

Članak 24.

Podnaslov „**Stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti**“ zamjenjuje se novim podnaslovom koji glasi: „**Stambene gospodarske i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe i potrebe u svrhu seoskog turizma**“.

Članak 25.

U članku 39. stavku 8. riječi: „2500 m²“ zamjenjuju se riječima: 1 ha.

U članku 39. stavak 9. se briše, a postojeći stavak 10. postaje novi stavak 9.

Članak 26.

U članku 40. stavku 1. brojka „200“ zamjenjuju se brojkom „100“.

Članak 27.

U članak 41. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Gospodarske i pomoćne građevina za vlastite (osobne) potrebe i potrebe u svrhu seoskog turizma u funkciji poljoprivredne proizvodnje može se graditi kao dio sklopa sa stambenom građevinom ili kao zasebne građevine.

- ukupne tlocrtno površine do 400 m²
- maksimalne katnosti Po+P+k (podrum i prizemlje), odnosno najviše 5,0 m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine.

Članak 28.

Podnaslov; „**gospodarske građevine - farme**“ zamjenjuje se novim podnaslovom koji glasi: **Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji**“.

Članak 29.

U članku 42. stavci 1. i 2. mijenjaju se glase:

(1) Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji čine građevinu ili grupe građevina s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem koje se mogu graditi na zemljištu najmanje površine 2.000 m². Ove građevine mogu zauzeti najviše 20% od pripadajućeg zemljišta (kis=0,20).

(2) Građevine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji, mogu se graditi za potrebe:

- stočarske proizvodnje (farme),
- biljne proizvodnje,
- prerade stočarskih i biljnih proizvoda proizvedenih na farmi.

U članku 42. iza stavka 3. dodaje se novi 4. stavak koji glasi:

(4) Najmanja udaljenost gospodarske građevine iz stavka 1. za potrebe biljne proizvodnje i prerade stočarskih i/ili biljnih proizvoda je:

- od građevinskog područja naselja 100 m
- od javnog puta i od javnog vodovoda 20 m
- od državne ceste 50 m

U članku 42. dosadašnji stavci 4., 5. i 6. postaju stavci 5., 6. i 7.

Članak 30.

U članku 44. stavak 3. se briše, a stavak 4. postaje stavak 3.

U članku 44. stavci 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11 i 12. se brišu, a iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

(4) Ostali uvjeti gradnje, korištenja i uređivanja prostora za uzgoj životinja određuju se posebnim propisima iz područja poljoprivrede i stočarstva“.

Članak 31.

U članku 46. iza stavka 1. dodaje se novi 2. stavak koji glasi:

(2) Površine na kojima se mogu graditi građevine iz članka 39., članka 40., članka 41. i članka 42. ovih odredbi prikazane su na kartografskim prikazima br. 4. *Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područje izvan naselja*, u mjerilu 1:5 000.

Članak 32.

Podnaslov; „**Rekreacijske građevine i lovnogospodarski objekti**“ zamjenjuje se novim podnaslovom koji glasi: **Građevine namijenjene gospodarenju u šumarstvu i lovstvu, športskih i rekreacijskih građevina**“.

Članak 33.

U članku 48. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Izvan granica građevinskog područja naselja moguća je gradnja građevine namijenjenih gospodarenju u šumarstvu, lovstvu, športskih i rekreacijskih građevina (šumarske kuće, lovački dom, streljana, planinarska kuća, vidikovci, manje zgrade za sklanjanje, biciklističke staze, pješačke staze i odmorišta).

U članku 48. iza stavka 1. dodaju se novi stavci 2., 3. i 4. koji glase:

(2) Šumarske kuće (istraživačke stanice za praćenje šumskih ekosustava stanja), manje zgrade za sklanjanje (šumska skloništa), mogu graditi pravne osobe koje gospodare šumama sukladno posebnim propisima.

(3) Maksimalna površina šumarske kuće (istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava) je 40 m², katnosti prizemlja, visine vijenca 3,5 m. Šumsko sklonište je objekt koji je izgledom sličan šumarskoj površine do 20 m², visine prizemlja. Kod izgradnje šumarskih kuća i šumskih skloništa nije dopuštena uporaba umjetnih materijala koji nisu izglednom sukladni okolišu u kojem se nalaze (limovi, plastični pokrov ili obloge)

(4) Planinarske kuće, mogu graditi pravne osobe koje gospodare šumama ili registrirana planinarska društva sukladno posebnim propisima. Planinarske kuće grade se pod istim uvjetima kao i šumarske kuće.

U članku 48. postojeći stavci 2., 3., 4., 5., 6. i 7., postaju stavci 5., 6., 7., 8., 9. i 10.

U članku 48. stavku 8., riječi: „uz mogućnost izgradnje manje prizemne (i kosi krov) zgrade za sklanjanje (najviše 35 m²)“ se brišu, a postojeći stavak 8. postaje stavak 11.

U članku 48. postojeći stavci 9., 10. i 11. postaju stavci 12., 13. i 14.

Članak 34.

U članku 49. na kraju stavka 1. dodaje se nova rečenica koja glasi: „Širina uređenih planinarskih, trim i biciklističkih staza može biti maksimalno 1,20 m.“

Članak 35.

U članku 50. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom utvrđena je lokacija postojećih groblja i to; groblje Radošić, groblje Lećevica, groblje Kladnjice, i groblje Divojevići i groblje Ubli, kao i potreba širenja postojećih groblja sukladno potrebama i važećim propisima prema posebnom programu za razdoblje od najmanje 30 godina.

U članku 50. stavak 2. se briše.

U članku 50. stavak 3. brojka „5,0“ zamjenjuje se brojkom „5,50“, a stavak 3. postaje stavak 2.

U članku 50. stavci 4., 5., 6., 7. i 8., postaju novi stavci 3., 4., 5., 6., 7.

U članku 50. stavku 9. brojka „500“ zamjenjuje se brojkom „400“, brojka „40“, zamjenjuje se brojkom „50“ a stavak 9. postaje novi stavak 8.

U članku 50. stavak 10., postaje novi stavak 9.

Članak 36.

Članak 51. mijenja se i glasi:

(1) Program korištenja energije vjetra određen je PPSDŽ definiranjem makrolokacija ovog sustava. Unutar obuhvata Prostornog plana predviđene su četiri makrolokacije unutar kojih se planiraju vjetroelektrane: Lećevica, Dugobabe, Opor i Sitno Gornje. Planirana je i jedna lokacija za sunčanu elektranu Lećevica (Biluš) Ove površine prikazane su na grafičkom prikazu list br 2.2. *Energetski sustavi, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije*, u mjerilu 1:100 000.

(2) Ovi objekti grade se izvan granica građevinskog područja. Stručnim podlogama temeljem kojih se utvrđuje lokacijska dozvola rješavaju se i uvjeti i kriteriji za izgradnju transformatorske stanice i rasklopnih postrojenja, prijenosnih sustava i prometnog rješenja.

(3) Nakon provedenih istražnih radova, studije utjecaja na okoliš, odnosno drugih zakonom propisanih postupaka, površine koje se ne mogu iskoristiti za izgradnju vjetroelektrana mogu se koristiti u svojoj osnovnoj namjeni.

(4) Uvjeti i kriteriji za određivanje površine za vjetroelektrane i sunčane elektrane su:

- prethodno provedeni istražni radovi,

- ovaj objekt ne može se graditi na području izvorišta voda, zaštićenih dijelova prirode, krajobraznih vrijednosti i zaštite kulturne baštine
- površinu odrediti na način da ne stvara konflikte s telekomunikacijskim i elektroenergetskim prenosnim sustavima,
- interni rasplet elektroenergetske mreže u vjetroelektrani i sunčanoj elektrani mora biti kabliran,
- predmet zahvata u smislu građenja je izgradnja vjetroagregata i gradnja sunčane elektrane, pristupnog puta, kabliranja i TS,
- nakon isteka roka amortizacije objekti se moraju zamijeniti ili ukloniti, te zemljište privesti prijašnjoj namjeni,
- ovi objekti grade se izvan infrastrukturnih koridora,
- udaljenost vjetroagregata od prometnica visoke razine uslužnosti (autocesta, cesta rezervirana za promet motornih vozila) je minimalno 500 metara zračne linije, od ostalih prometnica minimalno 200 metara zračne udaljenosti
- udaljenost sunčane elektrane od prometnica visoke razine uslužnosti (autocesta, cesta rezervirana za promet motornih vozila) je minimalno 200 metara zračne linije,
- moguće je natkrivanje odmorišta uz autocestu postavljanjem sunčanih elektrana
- udaljenost sunčane elektrane od ostalih prometnica minimalno 100 metara zračne udaljenosti,
- udaljenost sunčane elektrane od granice naselja i turističkih zona minimalno 500 metara zračne udaljenosti,
- veličinu i smještaj površine sunčane elektrane odrediti sukladno analizi zona vizualnog utjecaja,
- ovi objekti grade se u skladu sa ekološkim kriterijima i mjerama zaštite okoliša.

(5) Lokacijske dozvole za izgradnju vjetroelektrana i sunčanih elektrana izdaju se temeljem odredbi Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije i uvjetima iz stavka 4. ovog članka.

Članak 37.

U članku 52. stavku 1. iza riječi; zaštitne šume, dodaje se riječ; (Š2).

U članku 52. stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) **Poljoprivredno tlo** isključivo osnovne namjene (P) dijeli se na;

- vrijedno obradivo tlo (P2) što obuhvaća komplekse vinograda, vrtova i voćnjaka u blizini naselja površine oko 107 ha
- ostalo obradivo tlo (P3) površine oko 423 ha.

U članku 52. stavku 5. iza riječi; šumsko zemljište, dodaje se riječ; (PŠ).

U članku 52. iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

(6) Ove površine prikazane su na grafičkom prikazu list br 1. *Korištenje i namjena prostora, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije*, u mjerilu 1:100 000.

Članak 38.

Točka (naslov) **3.1 Uvjeti smještaja objekata gospodarskih djelatnosti u izdvojenom građevinskom području- gospodarske zone** mijenja se i glasi: **3.1 Uvjeti smještaja objekata gospodarskih djelatnosti u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja - gospodarske zone.**

Članak 39.

Članak 55. mijenja se i glasi:

(1) Prostornim planom utvrđuju se izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske poslovne (K) i proizvodne (I) namjene:

1. Gospodarska zona - poslovna (K), "Radošić", površine 128,91 ha. U neposrednoj blizini autoceste A1. Planirana je za izgradnju poslovnih, manjih proizvodnih, servisnih, skladišnih, trgovačkih, komunalnih i drugih objekata. Unutar zone mogu se graditi i prateći ugostiteljski sadržaji.

Unutar zone nije moguće graditi objekte bazične industrije i postrojenja za preradu i skladištenje naftnih derivata. Za navedenu gospodarsku zonu je potrebno izraditi Urbanistički plan uređenja, u svrhu uređenja područja i opremanja komunalnom infrastrukturom. Do izrade plana nije moguće ishođenje lokacijskih dozvola na tom području.

2. Gospodarska zona - poslovna (K), "Lečevica", površine 3,06 ha, Postojeća zona. planirana je za izgradnju poslovnih, manjih proizvodnih, servisnih, skladišnih, trgovačkih, komunalnih i drugih objekata. Unutar zone mogu se graditi i prateći ugostiteljski sadržaji bez smještajnih sadržaja u sklopu objekta poslovne namjene. Za navedenu gospodarsku zonu donesen je Detaljni plan uređenja, te se temeljem istog utvrđuje lokacijska dozvola za gradnju objekata.

3. Gospodarska zona – poslovna (K), "Divojevići", površine 15,18 ha. Planirana je za izgradnju poslovnih, manjih proizvodnih, servisnih, skladišnih, trgovačkih, komunalnih i drugih objekata. Unutar zone mogu se graditi i prateći ugostiteljski sadržaji bez smještajnih sadržaja u sklopu objekata poslovne namjene. Za navedenu gospodarsku zonu je potrebno izraditi Urbanistički plan uređenja, u svrhu uređenja područja i opremanja komunalnom infrastrukturom. Do izrade plana nije moguće ishođenje lokacijskih dozvola na tom području.

4. Gospodarska zona- proizvodna (I1, I2), "Kladnjice", površine 14,01ha. Smještena je u neposrednoj blizini CZGO. Planirana je za izgradnju proizvodnih, servisnih, skladišnih, trgovačkih, komunalnih i drugih objekata. Unutar zone nije moguće graditi objekte bazične industrije i postrojenja za preradu i skladištenje naftnih derivata. Unutar zone mogu se graditi i prateći ugostiteljski sadržaji bez smještajnih sadržaja. Za navedenu gospodarsku zonu je potrebno izraditi Urbanistički plan uređenja, u svrhu uređenja područja i opremanja komunalnom infrastrukturom. Do izrade plana nije moguće ishođenje lokacijskih dozvola na tom području.

(2) U okviru gospodarskih zona poslovne namjene (k) omogućuje i gradnja trgovačko-uslužnih i ugostiteljskih centara, te drugih sličnih maloprodajnih i veleprodajnih sadržaja koji zahtijevaju veće građevinske parcele.

(3) Na ovim područjima ne dopušta se gradnja objekata stambena namjene, niti smještajnih objekata ugostiteljsko turističke namjene (hoteli, pansioni, turistički apartmani i slično).

Članak 40.

U članku 56. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Gospodarske zone planirane su kao izdvojena građevinska područja prikazane na grafičkom prikazu list br 1. Korištenje i namjena prostora, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000 i listu br. 4 Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja u mjerilu 1:5000.

U članku 56. stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) Urbanističkim planom uređenja može se odstupiti od veličine građevne parcele ako to zahtijevaju organizacijski proizvodni procesi i ako pridonose kvalitetnijem korištenju prostora. U tim slučajevima građevne parcele se mogu spajati. U velikim zonama preko 15 ha veličina građevne parcele može biti jednaka veličini prostorne cjeline određene UPU.

U članku 56. stavak 5. mijenja se i glasi:

- (5) Za zone gospodarske- poslovne i proizvodne namjene određuju se sljedeći uvjeti gradnje:
- objekti mogu imati katnost (E) Po+P+1+k, sa visinom vijenca do 9 m, iznimno visina može biti veća ako to zahtijeva tehnološki proces
 - izgrađenost građevne čestice (kig) iznosi 40 %
 - bruto izgrađenost (kis) može biti maksimalno 1,2
 - najmanje 30 posto građevne čestice treba ozeleniti i hortikulturno obraditi
 - udaljenost građevine od granice građevinske čestice iznosi minimalno 4.5 m ali ne manje od H/2, a od javno prometne površine najmanje 5,0 m.

U članku 56. stavci: 6., 7., 8., 9., 10. i 11 se brišu.

Članak 41.

Članak 57. mijenja se i glasi:

(1) Zone športa i rekreacije planirane kao izdvojena građevinska područja prikazane na grafičkom prikazu list br 1. Korištenje i Namjena prostora, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000 i listu br. 4 Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja u mjerilu 1:5000. Za ove zone propisuje se izrada UPU-a.“

(2) **Športsko-rekreacijska zone "Radošić" (R4), površine 15,69 ha.** Planiraju se športski sadržaji, igrališta, dvorana i rekreacijske površine. Unošenje rekreacijskih i drugih funkcija mora biti podređeno osnovnoj prirodnoj funkciji što znači da treba preferirati skromne objekte, a prvenstveno urediti i rekreacijske površine te ih održavati u prirodnom stanju (livade, proplanci i sl.). Kod zazeleljivanja treba saditi autohtone šumske vrste.

(3) **Športsko-rekreacijska zona "Kladnjice" (R2), površine 7.67 ha.** Planiraju se športski sadržaji, igrališta, i rekreacijske površine. Unošenje rekreacijskih i drugih funkcija mora biti podređeno osnovnoj prirodnoj funkciji što znači da treba preferirati skromne objekte, a prvenstveno urediti i rekreacijske površine te ih održavati u prirodnom stanju (livade, proplanci i sl.). Kod zazeleljivanja treba saditi autohtone šumske vrste.

Članak 42.

U članku 59. stavku 2. alineji 3. iza riječi „kulturne“, dodaje se zarez i riječ „vjerske“

Članak 43.

U članku 60. stavak 5. mijenja se i glasi:

(5) Građevine društvenih djelatnosti mogu se graditi prema sljedećim uvjetima:

- građevinska parcela mora imati direktan pristup na javno prometnu površinu najmanje širine 5,0 m, iznimno širina prometnice može biti najmanje 3,0 m ako je građevina unutar izgrađenog dijela naselja
- na građevinskoj parceli ili uz javnu prometnu površinu mora se osigurati prostor za parkiranje vozila prema normativima za promet u mirovanju iz tablice 1. ovih odredbi
- udaljenost građevina društvenih djelatnosti (škole, polivalentni društveni objekti, vrtići, zdravstvene ustanove, domovi i crkve) od stambenih i drugih objekata najmanja 20 m, a od manjih poslovnih i gospodarskih objekata najmanje 50 m
- udaljenost ostalih građevina društvenih djelatnosti (kultura, uprava, pošta, banka) od stambenih i drugih objekata najmanja 10 m, a od manjih poslovnih i gospodarskih objekata najmanje 30 m.

U članku 60. stavak 6. mijenja se i glasi:

(6) Planom se određuju minimalne veličine građevinske parcele i maksimalni koeficijenti izgrađenosti (k_{ig}) i iskorištenosti (k_{is}):

- za školu min. parcela 1000 m², $k_{ig}=0,30$, $k_{is}=0,60$
- za dječje vrtiće, min. parcela 600 m², $k_{ig}=0,30$, $k_{is}=0,60$
- za ambulante, min. parcela 400 m², $k_{ig}=0,40$, $k_{is}=1,20$
- za specijalizirane domove i staračke domove i sl., min. parcela 500 m², $k_{ig}=0,40$, $k_{is}=1,20$
- za građevine kulturnih sadržaja, min. parcela 500 m², $k_{ig}=0,40$, $k_{is}=1,20$
- za građevine javnih sadržaja (uprava, pošta, banka) min. parcela 400 m², $k_{ig}=0,40$, $k_{is}=1,20$
- za sakralne građevine (crkve) min. parcela 500 m², $k_{ig}=0,40$, $k_{is}=0,80$.

U članku 60. stavci 7. i 8. se brišu.

Članak 44.

Članku 61. mijenja se i glasi:

(1) Građevine društvenih djelatnosti: zdravstvo, socijalna skrb, kultura, javne djelatnosti i sl., koje se grade kao interpolacije unutar površine naselja mogu imati i manju građevnu česticu od minimalno definirane, odnosno koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) može biti maksimalno 0,6 a koeficijent

iskorištenosti (k_{is}) maksimalno 1,50., uz uvjet da su osigurani uvjeti u pogledu komunalne opremljenosti temeljem ovog Plana i osiguran promet u mirovanju u sklopu javnih parkirališta.

(2) Postojeće građevine ove namjene mogu se rekonstruirati u zatečenim gabaritima na postojećim građevinskim česticama.

(3) Građevine društvenih djelatnosti iz stavka 1., mogu se graditi ili uređivati u dijelu građevina druge namjene (stambene ili poslovne), ako su osigurani uvjeti u pogledu komunalne opremljenosti temeljem ovog Plana i osiguran promet u mirovanju u sklopu građevinske parcele ili u sklopu javnih parkirališta.

Članak 45.

U članku 62. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

(3) Ove građevine mogu se graditi najviše do (Po+Pr+1) sa ravnim ili kosim krovom bez nadozida, visine vijenca do maksimalno 7 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu. Ostali prostorni pokazatelji određeni su člankom 60. ovih Odredbi.

Članak 46.

U članku 63. stavku 1. alineji 3. iza riječi učeniku stavlja se točka „,“, a ostali dio teksta se briše.

U članku 63. stavak 3. mijenja se i glasi:

(3) Ove građevine mogu se graditi najviše do (Po+Pr+1) sa ravnim ili kosim krovom bez nadozida, visine vijenca do maksimalno 8 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu. Ostali prostorni pokazatelji određeni su člankom 60. ovih Odredbi.

Članak 47.

Ispred članka 63. naslov „**Zdravstvo i socijalna skrb, kulturne i društvene organizacije, sakralni objekti, javni i prateći sadržaji (pošta, banka i sl.)**“ mijenja se i glasi: „**Zdravstvo i socijalna skrb, kulturne djelatnosti, javni sadržaji (uprava, pošta, banka) i vjerske građevine**“

Članak 48.

Članak 64 mijenja se i glasi:

(1) Građevine za zdravstvo i socijalnu skrb (ambulante, starački i specijalizirani domovi i sl.) mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja u skladu s uvjetima za gradnju objekata društvenih djelatnosti određenim člankom 60. ovih Odredbi

(2) Ove građevine mogu se graditi najviše do (Po+Pr+2) sa ravnim ili kosim krovom bez nadozida, visine vijenca do maksimalno 10 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu.

(3) Postojeće stambene građevine mogu se rekonstruirati i prenamijeniti u građevine za zdravstvo i socijalnu skrb uz zadovoljavanje uvjeta propisanih ovim Planom.

Članak 49.

Članak 65 mijenja se i glasi:

(1) Građevine za kulturne djelatnosti, javne sadržaje (pošta, banka) mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja u skladu sa uvjetima za gradnju objekata društvenih djelatnosti određenim člankom 60. ovih Odredbi

(2) Ove građevine mogu se graditi najviše do (Po+Pr+1) sa ravnim ili kosim krovom bez nadozida, visine vijenca maksimalno 7,0 m od najniže kote uređenog terena uz građevinu.

(2) Ove građevine /sadržaji mogu se planirati u dijelu građevina druge namjene (stambene i/ili poslovne) uz zadovoljavanje uvjeta propisanih ovim Planom.

Članak 50.

Članak 66. mijenja se i glasi:

(1) Sakralni građevine (crkve, kapelice) mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja, a iznimno i izvan građevinskog područja (kapelice), u skladu sa uvjetima za gradnju objekata društvenih djelatnosti određenim člankom 60. ovih Odredbi.

(2) Crkve se mogu graditi najviše do (Po+Pr) sa galerijskom međуетažom u prizemlju, maksimalne visine vijenca 9,0 m s ravnim ili kosim krovom. Uz crkvu se može graditi zvonik maksimalne visine 20 m.

(3) Kapelice (sakralna obilježja) mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja, a iznimno i izvan građevinskog područja te moraju imati odgovarajuća obilježja uklapanja u okolni ambijent.

(4) Iznimno od članka 60. građevinska parcela za gradnju kapelice može biti min 20 m², površi građevine može biti do 4,0 m² i visine maksimalno 4,0 m. Ove građevine se ne priključuju na komunalnu infrastrukturu, niti se za njih primjenjuju normativi za promet u mirovanju.

Članak 51.

Članak 74. mijenja se i glasi:

(1) Rješenje prometne mreže Općine Lećevica uvjetovano je u znatnoj mjeri rasporedom javnih prometnica koje prolaze područjem općine, a to su:

1. Autocesta A1: Zagreb (čvorište Lučko, A3) - Karlovac - Bosiljevo - Split -Opuzen - granica Republike Bosne i Hercegovine - granica Republike Bosne i Hercegovine – Dubrovnik
2. Županijske ceste
 - ŽC 6098, D56 – Kladnjice – A.G. Kaštela
 - ŽC 6112, Kladnjice (Ž6098) – Prgomet – Prapatnice (D58)
 - ŽC 6115, Ž6098 – Lećevica – Korušće – Konjsko – D56
3. Lokalne ceste
 - LC 67019, Bogdanovići (Ž6091) – Ž6112
 - LC 67020, Primorski Dolac (L65071) – Trolokve – Radošić – Kevina jama (Ž6098)
 - LC 67021, Ž6098 – Matasi
 - LC 67022, L67021 – Kladnjice (L67023)
 - LC 67023, L67021 – Kladnjice (L67023)
 - LC 67024, Tešije – Stričević– Ž6115
 - LC 67025, Lećevica (Ž6115) – Vlaka (Ž6113)
 - LC 67056, Prgomet (Ž6122) – Đirlići – Radošić (L67020)
 - LC 67057, Radošić (L67020) – Ž6098

(2) Cestovni promet prikazan je u grafičkom dijelu plana list br. 2.1. Cestovni promet, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000

(3) Planirana cesta Vučevica - Prgomet (od čvora Vučevica na autocesti do čvora Prgomet na autocesti), pridonijet će kvaliteti prometne povezanosti općine Lećevica, te omogućiti uključivanje prometa na autocestu i povezivanja planiranih gospodarskih zona. Na planiranoj cesti Prgomet-Lećevica-Vučevica moguća je se izgradnja benzinskih postaja i pratećih sadržaja s obje strane prometnice.

Članak 52.

Članak 75. mijenja se i glasi:

(1) Radi osiguranja prometa i sigurnosti ljudi Prostornim planom su utvrđene širine zaštitnih pojaseva ceste, koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa sa svake strane ceste, uz postojeće cestovne prometnice, i uz one za koje su utvrđeni uvjeti uređenja prostora i to:

- za autocestu 40 m
- za državne ceste 25 m
- za županijske ceste 15 m

- za lokalne ceste 10 m

(2) Sva križanja se trebaju izvesti tako da vozilima omoguće sigurno uključivanje i isključivanje s ceste.

(3) Unutar zaštitnih pojaseva nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina.)

(4) Za zahvate koji se mogu planirati unutar zaštitnog pojasa ceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod i druga komunalni priključci, potrebno je ishoditi suglasnost nadležne uprave za ceste i autocestu.

Članak 53.

U članku 80. stavku 2. broj „6,0 m“ mijenja se s brojem „5,5 m“.

Članak 54.

U članku 85. stavak 3. se briše, a stavak 4. postaje stavak 3.

Članak 55.

Članak 87. mijenja se i glasi:

(1) Koridori, trase i površine prometnih željezničkih infrastrukturnih sustava realiziraju se sukladno rješenjima iz Prostornog plana šireg područja.

(2) Planirana željeznička pruga , Jadranska željeznica jednim svojim dijelom prolazi i općinom Lećevica. Prostornim planom je utvrđeno da će željeznički promet imati primarno značenje u cjelokupnom prometnom sustavu s obzirom na njegovu funkciju integriranja ostalih vidova prometa.

(3) Jadranska željeznička pruga predviđa se kao dvokolosječna za mješoviti promet (putničkih i teretnih vlakova).

(4) U daljnjoj razradi dokumentacije potrebno je detaljno definirati trasu pruge, a eventualna odstupanja od planiranih neće se smatrati izmjenom plana.

Članak 56.

U članku 88. dodaje se stavak 9. koji glasi:

(9) Poštanska i telekomunikacijska infrastruktura prikazana je u grafičkom dijelu plana list br. 2.4. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000.

Članak 57.

U članku 90. naslov „**Tehnički elektroprivredni uvjeti, smjernice i mjere za provedbu Plana**“ se briše, a stavci iza naslova 1., 2., 3., i 4., postaju stavci 6., 7., 8. i 9..

U članku 90. stavku 8. iza riječi „Za izgradnju“ dodaje se riječ „novih“.

U članku 90. stavku 8. alineji 6. riječi „i DPU“ se brišu.

U članku 90. stavku 8. alineji 13. riječ „gradskih“ se briše.

Članak 58.

U članku 91. stavak 1. mijenja se i glasi:

(1) Vodnogospodarski sustav čini vodoopskrba i odvodnja (prikazan u kartografskom prikazu br. 2.3. VODNO-GOSPODARSTVENI SUSTAVI, Izvod iz Prostornog plana Splitsko dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000). Planom se određuje zadržavanje postojećih izvedenih dijelova primarnog sustava uz potrebnu rekonstrukciju, odnosno izvedbe proširenje te spajanja na cjeloviti sustav šireg područja (susjedne općine i susjedne Šibenske županije).

U članku 91. stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Unutar građevinskog područja građevine se moraju obvezatno priključiti na vodovodnu mrežu ukoliko ista postoji i ako za to postoje tehnički uvjeti. U drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama.

U članku 91. stavak 6. se briše te se dodaje novi stavak 6. koji glasi:

(6) Za naselja unutar obuhvata Prostornog plana nije planirana izgradnja kanalizacijskog sustava i Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV-a). Odvodnja otpadnih voda mora biti riješena sabirnom jamom ili biološkim uređajima (II stupanj pročišćenja) manjih kapaciteta za pojedinačni objekt ili skupinu objekata. Ove građevine ne mogu graditi na udaljenosti manjoj od 1,5 m od susjedne građevinske čestice ni unutar zaštitnog pojasa prometnica.

U članku 91. stavku 15. riječ „Planom“, zamjenjuje se riječima „Prostornim planom“.

Članak 59.

Članku 92. mijenja se i glasi:

(1) Područjem općine Lećevica prolazi magistralni plinovod PČ/MRS Benkovac – PČ Dugopolje (MRS Split) DN 500/75.

(2) Zaštitni koridor plinovoda iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda.“

(3) Za općinu Lećevica opskrba prirodnim plinom biti će moguća od MRS sustavom visokotlačnih čeličnih i polietilenskih plinovoda (sekundarna mreža), maksimalnog radnog tlaka 6 – 16 ili 16 – 25 bar pretlaka ili srednjetačnim polietilenskim plinovodima (4 bar pretlaka) za područja u okruženju MRS. Tlak visokotlačnog sustava će se u redukcijskim stanicama reducirati na vrijednost tlaka srednjetačnih polietilenskih plinovoda maksimalnog radnog tlaka 4 bar pretlaka.

(4) Broj redukcijskih stanica i njihova lokacija, te trase sekundarnog plinovoda odredit će se prilikom izrade tehničke dokumentacije.

Članak 60.

Iza naslova „**6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA**“ dodaje se podnaslov „**6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti**“.

Članak 61.

U članku 93. dodaju se stavci 3, 4, 5 koji glase:

(3) Elemente krajobraza u krajobrazno vrijednim područjima treba štiti u cijelosti, pri čemu posebno mjesto zauzimaju raznovrsni ekološki sustavi i stanišni tipovi, u kombinaciji s elementima ruralnog krajobraza, formiranima u uvjetima lokalnih tradicija korištenja prostora u različitim gospodarskim i povijesnim okolnostima (kao posljedica uravnoteženog korištenja poljoprivrednog zemljišta za biljnu proizvodnju i stočarstvo). U planiranju je potrebno provoditi interdisciplinarna istraživanja temeljena na vrednovanju svih krajobraznih sastavnica, naročito prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti unutar granica obuhvata plana. Uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti. U planiranju vodnogospodarskih zahvata treba voditi računa o krajobrazu i vodama kao krajobraznom elementu.

(4) U prostornom planiranju i uređenju na svim razinama voditi računa da se zadrži krajobrazna raznolikost i prirodna kvaliteta prostora uz uvažavanje i poticanje lokalnih metoda gradnje i graditeljske tradicije. Treba poticati uporabu autohtonih materijala (npr. drvo, kamen) i poštivanja tradicionalnih arhitektonskih smjernica prilikom gradnje objekata specifične namjene.

(5) U krajobrazno vrijednim područjima potrebno je očuvati karakteristične prirodne značajke te je u tom cilju potrebno:

- sačuvati ih od prenamjene te unaprjeđivati njihove prirodne vrijednosti i posebnosti u skladu s okolnim prirodnim uvjetima i osobitostima da se ne bi narušila prirodna krajobrazna slika,
- uskladiti i prostorno organizirati različite interese,

- izbjegavati raspršenu izgradnju po istaknutim reljefnim uzvisinama, obrisima, i uzvišenjima te vrhovima
- izgradnju izvan granica građevinskog područja kontrolirati u veličini gabarita i izbjegavati postavu takve izgradnje uz zaštićene ili vrijedne krajobrazne pojedinačne elemente,
- štititi značajnije vizure od zaklanjanja većom izgradnjom,
- planirane koridore infrastrukture (prometna, elektrovodovi i sl.) izvoditi duž prirodne reljefne morfologije.“

Članak 62.

Iza članka 93. dodaje se novi naslov „**6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti**“ i novi članak 93a. koji glasi:

(1) Na području Općine Lećevica ne nalaze se područja zaštićena temeljem Zakona o zaštiti prirode. (NN, br. 80/13). Međutim, preventivna zaštita treba biti usmjerena na prirodni krajobraz, koji je poseban po svojim geomorfološkim karakteristikama koje obuhvaćaju vrlo slikovitu izmjenu dolina i grebena (brežuljaka). Dio prirodne baštine svakako čini manji broj jama i pećina koje bi trebalo posebno zaštititi.

(2) Uvjeti i mjere zaštite prirode su:

- građevinska i izdvojena građevinska područja te zahvati izvan građevinskog područja planirati na način da njihova izgradnja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti
- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti
- pri odabiru lokacija za smještaj postrojenja za proizvodnju energije iz obnovljivih izvora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune, elamenata krajobraza i ciljeve očuvanja ekološke mreže; pri odabiru trase prometnih koridora voditi računa o prisutnosti ugroženih i rijetkih staništa i zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune, te ciljevima očuvanja ekološke mreže;
- očuvati vodena staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa;
- očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine i šumske čistine
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava.“

Članak 63.

Iza članka 93a. dodaje se novi naslov „**Ugrožene i strogo ugrožene biljne i životinjske vrste**“ i novi članak 93b. koji glasi:

Na području općine Lećevica stalno ili povremeno živi niz ugroženih i strogo zaštićenih vrsta, navedenih u Obrazloženju plana (Ugrožene i strogo zaštićene biljne vrste, Ugrožene vrste sisavaca, Ugrožene i strogo zaštićene vrste ptica, Ugrožene i strogo zaštićene vrste vodozemaca, Ugrožene i strogo zaštićene vrste gmazova) Iako ne postoji cjelovita inventarizacija ovog područja, prema dostupnim podacima iz crvenih knjiga ugroženih vrsta Hrvatske te postojećih znanstvenih i stručnih studija potrebno je:

- Onemogućiti fragmentaciju staništa i narušavanje povoljnih stanišnih uvjeta ugroženih biljnih vrsta. Na detaljno utvrđenim lokacijama (i u neposrednoj blizini) nalazišta (gore istaknutih ugroženih vrsta flore i biljnih vrsta koje su ciljne vrste područja ekološke mreže RH) nije prihvatljivo planirati građevinska područja, definirati namjenu površina za proizvodne, poslovne i turističke djelatnosti koje podrazumijevaju gradnju objekata i prateće infrastrukture, planirati elektrane (uključujući i one na obnovljive izvore energije),

melioracije zemljišta, golf igrališta, antenske stupove, te prometnu i komunalnu infrastrukturu.

- U cilju zaštite **šišmiša**, potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama. Obnova zgrada i crkava u kojima je evidentirana kolonija šišmiša trebala bi se obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša.
- U špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju (za postavljanje takvih vrata obavezno je konzultirati stručnjake za šišmiše), ne uznemiravati prilikom posjeta te odrediti prihvatni kapacitet špilje. Posjećivanje i postavljanje primjerenih vrata na ulazu u ove špilje nužno je obavljati u razdoblju kad u tim objektima nisu porodiljne i/ili zimujuće kolonije šišmiša. U cilju zaštite šumskih vrsta šišmiša, detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Općine Lečevica.
- U cilju zaštite **velikih zvijeri**, potrebno je provesti stratešku procjenu utjecaja plana na okoliš odnosno ocjenu prihvatljivosti plana za ekološku mrežu kojom će se, između ostalog, sagledati i utjecaj fragmentacije staništa na opstanak vrsta na ovom prostoru. Kako bi se sačuvala cjelovitost staništa velikih zvijeri potrebno im je omogućiti siguran prijelaz preko brzih prometnica (izgradnjom tunela, vijadukata, zelenih mostova), uz istovremeno onemogućavanje direktnog prijelaza (izgradnjom odgovarajućih ograda) kako bi se smanjila opasnost od stradavanja.
- U cilju zaštite vrsta ptica koje se gnijezde na liticama stijena, potrebno je spriječiti svako planiranje izgradnje infrastrukture i ostalih zahvata koji bi mogli ugroziti stanište ovih vrsta ptica.
- U slučaju planiranja izvođenja zahvata koji mogu imati značajan utjecaj na ciljne vrste i staništa te na cjelovitost područja Ekološke mreže RH, za njih je potrebno provoditi ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09).
- U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama, a naročito je potrebno ostavljati dostatan broj starih suhih stabala radi ptica dupljašica (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova i/ili programa gospodarenja šumama).
- U cilju eliminiranja stradavanja ptica na elektroenergetskim objektima, a posebice ptica koje imaju veliki raspon krila te su stoga u većoj opasnosti od strujnog udara na tim objektima potrebno je tehničko rješenje izvesti na način da se ptice zaštite od strujnog udara.
- Potrebno je očuvati staništa na kojima obitavaju sve vrste vodozemaca i gmazova s naglaskom na vlažna i vodena staništa.
- Leptiri su općenito ugroženi uslijed regulacije voda što izaziva promjene staništa uz vodotoke i isušivanje vlažnih staništa; uništavanja šuma i promjena u gospodarenju šumama koje uključuju uništavanje starih hrastova i čišćenje rubova šuma; kemijskog onečišćenja; intenziviranja poljoprivredne proizvodnje; sukcesije livadnih staništa; te sakupljačke aktivnost kolekcionara.
- U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima, melioraciji i vodno-gospodarskim zahvatima“

Članak 64.

Iza članka 93b. dodaje se novi naslov „**Ugrožena i rijetka staništa**“ i novi članak 93c. koji glasi:

(1) Na području Općine Lečevica prisutna su ugrožena i rijetka staništa (Prema Pravilniku o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima te o mjerama za očuvanje stanišnih tipova (NN, br. 7/06, 119/09) i EU Direktivi o staništima. Zastupljenost pojedinih vrsta stanišnih tipova prikazan je u tablicama Obrazloženja plana.

(2) Mjere zaštite:

B. Neobrasle i slabo obrasle kopnene površine

- očuvati povoljnu strukturu i konfiguraciju te dopustiti prirodne procese, uključujući eroziju;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju te uklanjati vrste, pogotovo drvenaste, koje obrastaju točilo a ne pripadaju karakterističnim točilarkama;
- poticati stočarstvo na planinskim, otočnim i primorskim točilima zbog očuvanja golog tla i sprečavanja sukcesije;
- postavljanje novih, te izmještanje postojećih penjačkih i planinarskih putova provesti na način koji ne ugrožava rijetke i ugrožene biljne i životinjske vrste;

C – D. Travnjaci, cretovi, visoke zeleni i šikare

- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati povoljni omjer između travnjaka i šikare, uključujući i sprečavanje procesa sukcesije (sprečavanje zaraštavanja travnjaka i cretova i dr.) te na taj način osigurati mozaičnost staništa;
- očuvati povoljnu nisku razinu vrijednosti mineralnih tvari u tlima suhих i vlažnih travnjaka;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima cretova, vlažnih travnjaka i zajednica visokih zeleni, osigurati njihovo stalno vlaženje i redovitu ispašu, odnosno košnju;
- očuvati povoljni vodni režim, uključujući visoku razinu podzemne vode na područjima termofitnih šikara, spriječiti sukcesiju i uklanjati vrste drveća koje zasjenjuju stanište;
- poticati oživljavanje ekstenzivnog stočarstva u nizinskim, brdskim, planinskim, otočnim i primorskim travnjačkim područjima;
- poticati održavanje travnjaka košnjom prilagođenom stanišnom tipu;
- provoditi revitalizaciju degradiranih travnjačkih površina, posebno cretova i vlažnih travnjaka, te travnjaka u visokom stupnju sukcesije;
- na jako degradiranim, napuštenim i zaraslim travnjačkim površinama za potrebe ispaše potrebno je provesti ograničeno paljenje te poticati stočarstvo;
- uklanjati strane invazivne vrste sa svih travnjačkih površina i šikara;
- očuvati bušike, te spriječavati sukcesiju povremenim uklanjanjem nekih drvenastih vrsta i kontroliranim paljenjem;
- očuvati vegetacije visokih zelenih u kontaktnim zonama šuma i otvorenih površina, te spriječiti njihovo uništavanje prilikom izgradnje i održavanja šumskih cesta i putova;

E. Šume

- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma;
- prilikom dovršenoga sijek a većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine;
- u gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci i dr.) i šumske rubove;
- u gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice;
- u gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava ('control agents'); ne koristiti genetski modifirane organizme;
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- u svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhих (stojećih i oborenih) stabala, osobito stabala s dupljama;
- u gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih vrsta te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring);
- pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni metode; pošumljavanje

nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se ne ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi;

- uklanjati strane invazivne vrste sa svih šumskih površina;
- osigurati povoljan vodni režim u poplavnim šumama;
- detaljne mjere za očuvanje šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode za odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove/programme na području Općine Lečevica.

H. Podzemlje

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;
- očuvati sigovine, živi svijet speleoloških objekata, fosilne, arheološke i druge nalaze;
- ne mijenjati stanišne uvjete u speleološkim objektima, njihovom nadzemlju i neposrednoj blizini;
- sanirati izvore onečišćenja koji ugrožavaju nadzemne i podzemne krške vode;
- sanirati odlagališta otpada na slivnim područjima speleoloških objekata;
- očuvati povoljne uvjete (tama, vlažnost, prozračnost) i mir (bez posjeta i drugih ljudskih utjecaja) u speleološkim objektima;
- očuvati povoljne fizikalne i kemijske uvjete, količinu vode i vodni režim ili ih poboljšati ako su nepovoljni;

I. Kultivirane nešumske površine i staništa s korovnom i ruderalnom vegetacijom

- očuvati vegetaciju pukotina starih zidova, spriječiti uklanjanje vegetacije i zapunjavanje pukotina građevinskim materijalom;
- uz vodotoke i vlažne šume očuvati otvorene površine s vlažnim tlom bogatim dušikom;
- uklanjati invazivne vrste;
- očuvati korovne zajednice čije su karakteristične biljne vrste ugrožene na nacionalnoj razini;
- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i uklanjati šumske vrste;

J. Izgrađena i industrijska staništa

- spriječiti vegetacijsku sukcesiju i očuvati endemične vrste;
- uklanjati invazivne vrste.

Članak 65.

Iza članka 93. dodaje se članak 93d. koji glasi:

(1) Ekološka mreža Republike Hrvatske proglašena je Uredbom o ekološkoj mreži (NN, br. 124/2013), te predstavlja područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000. Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000) čine:

- područja očuvanja značajna za ptice - POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti)
- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH (NATURA 2000 PODRUČJA)			
R.br.		Naziv područja	Oznaka
1.	Područja očuvanja značajna za ptice - POP (Područja posebne zaštite - SPA)	Mosor, Kozjak i Trogirska zagora	HR1000027
2.*	Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove - POVS (Predložena Područja od značaja za Zajednicu - pSCI)	Jama pod Malim Kraljcem	HR2000053
3.*		Mala Birnjača jama	HR2000080
4.		Zaleđe Trogira	HR2001363
* točkasti lokalitet			

Tablica 2: Područja ekološke mreže RH na području Općine Lečevica

(2) Mjere zaštite ekološke mreže. Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine br. 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti plana, programa i zahvata za ekološku mrežu (Narodne novine br. 118/09). Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice treba izdvojiti centre za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatne infrastrukturne projekte/koridore, hidrotehničke i melioracijske zahvate i razvoj turističkih zona.

Članak 66.

Naslov „**Kulturno – povijesne vrijednosti na prostoru obuhvata Prostornog plana Općine Lećeveica**“ se briše i zamjenjuje novim naslovom koji glasi: „**6.3. Kulturno – povijesne vrijednosti (mjere zaštite)**“

Članak 67.

U članku 94. stavak 2. se briše.

Članak 68.

U članku 95. stavku 2., u točki 1. dodaje se alineja 3. koja glasi:

- Radošić, lokalitet Pišteti, bunari, južno od zaseoka Rajčići, zapadno od zaseoka Bejići i sjeveroistočno od crkve Sv. Jurja, kat. čest. 2103. k.o. Radošić - preventivna zaštita (Klasa UP/I612-08/15-05/0164 Ur. Br. 532-04-02-16/5-15-1).

U članku 95. naslov „Smjernice za prostorno uređenje ruralnih cjelina:“ postaje stavak 3., a stavci iza naslova postaju alineje 1., 2. i 3.

U članku 95. naslov „Smjernice za prostorno uređenje zona kultiviranog krajolika:“ postaje stavak 4., a stavci iza naslova postaju alineje 1., 2. i 3.

U članku 95. naslov „Smjernice za prostorno uređenje pojedinačnih sakralnih i civilnih kulturnih dobara:“ postaje stavak 5., a stavci iza naslova postaju alineje 1., 2. i 3.

U članku 95. naslov „Smjernice za uređenje elemenata povijesne opreme prostora:“ postaje stavak 6., a stavak iza naslova postaju alineje 1.

U članku 95. naslov „Smjernice za prostorno uređenje arheoloških spomenika:“ postaje stavak 7., a stavak iza naslova postaju alineje 1.

U članku 95. naslov „POPIS KULTURNIH DOBARA PO VRSTAMA:“ i popis iza naslova mijenja se i postaje stavak 8. koji glasi:

(8) Popis kulturnih dobara na području općine Lećeveica po vrstama:

1. Ruralna naselja

- Radošić, zaseok Škopljanci (Na karti pod brojem 1)
- Radošić, zaseok Đirlići (Na karti pod brojem 2)
- Radošić, zaseok Rajčići (Na karti pod brojem 3)
- Kladnjice, zaseok Parčine (Na karti pod brojem 20)
- Kladnjice, zaseok Šilovići (Na karti pod brojem 24)
- Divojevići, zaseok Grgurevići (Na karti pod brojem 29)
- Divojevići, zaseok Brdaci (Zec) (Na karti pod brojem 29a)
- Lećevičke staje, sekundarno ruralno naselje (Na karti pod brojem 37)
- Kladnjice, zaseok Matasi Gornji (Na karti pod brojem 38)

2. Sakralne građevine

- Radošić, crkva sv. Jure sa grobljem (Na karti pod brojem 4)
- Lećeveica, crkva sv. Martina sa grobljem (Na karti pod brojem 5)
- Lećeveica, kapela uz župnu kuću (Na karti pod brojem 6)

- Uble, crkva sv. Đorđa sa grobljem (*Na karti pod brojem 7*)
- Kladnjice, crkva sv. Filipa i Jakova (*Na karti pod brojem 23*)
- Divojevići, crkva (*Na karti pod brojem 26*)
- Divojevići, kapela sv. Nikole (*Na karti pod brojem 32*)

3. Memorijalne građevine

- Divojevići, pogrebno počivalo (*Na karti pod brojem 27*)
- Kladnjice, Matasi, pogrebno počivalo (*Na karti pod brojem 39*)

4. Komunalne građevine

- Radošić, lokalitet Žuželj, bunari (*Na karti pod brojem 8*)
- Radošić, zaseok Škopljanci, bunar (*Na karti pod brojem 9*)
- Uble, zaseok Beare, bunar (*Na karti pod brojem 10*)
- Radošić, lokva Lutvija zapadno od škole (*Na karti pod brojem 11*)
- Radošić, zaseok Škopljanci, lokva Plitvina (*Na karti pod brojem 12*)
- Uble, zaseok Strižaci, lokva (*Na karti pod brojem 13*)
- Radošić, zaseok Barači, naplava Vladinovac (*Na karti pod brojem 14*)
- Radošić, naplava kod škole (j-z od crkve sv. Jure) (*Na karti pod brojem 15*)
- Uble, zaseok Mađari, naplava (*Na karti pod brojem 16*)
- Uble, naplava u zaseoku Tešije (*Na karti pod brojem 17*)
- Radošić, lokva južno od crkve sv. Jure (*Na karti pod brojem 18*)
- Radošić, lokalitet Pišteti, bunari, južno od zaseoka Rajčići, zapadno od zaseoka Bejići i sjeveroistočno od crkve Sv. Jurja
- Kladnjice, naplava u zaseoku Parčine (*Na karti pod brojem 21*)
- Kladnjice, lokalitet Žabljak, naplava i bunar (*Na karti pod brojem 25*)
- Divojevići, lokalitet Divojevac, bunari (*Na karti pod brojem 30*)
- Divojevići, naplava u zaseoku Čavke (*Na karti pod brojem 34*)
- Lečevica, bunar uz kapelu i župnu kuću (*Na karti pod brojem 35*)

5. Kultivirani krajolik

- Suhozidi na prostoru općine

6. Etno građevine

- Uble, zaseok Beare, stambene kuće (*Na karti pod brojem 19*)
- Kladnjice, zaseok Barani, stambeno-gospodarski sklop (*Na karti pod brojem 22*)
- Divojevići, zaseok Zec, stambeno-gospodarski sklop (*Na karti pod brojem 28*)
- Divojevići, zaseok Plazonići, stambeno-gospodarski sklopovi (*Na karti pod br. 31*)
- Divojevići, zaseok Čavke, stambeno-gospodarski sklopovi (*Na karti pod br. .33*)
- Lečevica, stambeni sklop (*Na karti pod brojem 36*)

7. Arheološki lokaliteti

- Crkva sv. Filipa i Jakova-Lečevica-srednjovjekovno groblje (*Na karti pod br. 39a*)
- Lečevičke staje-arheološki lokalitet (*Na karti pod brojem 40*)
- Jedinica-prapovijesni lokalitet (*Na karti pod brojem 41*)
- Površje-prapovijesni lokalitet (*Na karti pod brojem 42*)
- Crkva sv. Martina-arheološki lokalitet (*Na karti pod brojem 43*)
- Uble-Spilja Samogradina (*Na karti pod brojem 44*)
- Uble-prapovijesne gomile-Kelamov umac (*Na karti pod brojem 45*)
- Uble (*Na karti pod brojem 46*)
- Uble-Barovišta (*Na karti pod brojem 47*)
- Kraljevci (*Na karti pod brojem 48*)
- (*Na karti pod brojem 49*)
- Radošić-sv. Jure-prapovijesni lokalitet (*Na karti pod brojem 50*)
- Radošić (*Na karti pod brojem 51*)
- Radošić (*Na karti pod brojem 52*)
- Radošić (*Na karti pod brojem 53*)
- Radošić (*Na karti pod brojem 54*)

- Malačka (Na karti pod brojem 55)
- Divojevići-srednjovjekovno groblje sa stećcima (Na karti pod brojem 56)
- Radošić-prapovijesna gradina (Na karti pod brojem 57)
- Radošić-prapovijesna gradina na položaju Oporić (Na karti pod brojem 58)
- Radošić-prapovijesna gradina na položaju Jasenje (Na karti pod brojem 59)
- Radošić/Rajčići-prapovijesna gomila (Na karti pod brojem 60)
- Radošić/Rajčića ograde-prapovijesna gomila (Na karti pod brojem 59A)
- Kladnjice/Šilovići-prapovijesna gomila (Na karti pod brojem 61)
- Uble/Kapetanovići-prapovijesna gradina (Na karti pod brojem 62)
- Radošić/Gomila na Barišinoj Glavici
- Divojevići/ Gradina kod čovinog Doca, zapadno od Čavki
- Kladnjice /Gomile i Vrtača ispod Lovreća (kota 392)
- Divojevići-Kladnjice /Gomila na Moseću (kota 510)
- Kladnjice/ Gomila na položaju Križ
- Kladnjice/ Gomila sjeverno od Kažele u Donjim Matasima
- Uble_Lečevica / Gradina kod Vučje Drage
- Radošić/ Gomila južno od Gradine (kota 301)
- Radošić/ Gomila zapadno od Vučje Drage
- Radošić/Gomila i bunari na položaju Pišteti
- Uble/ Gomila istočno od crkve sv.Jure
- Uble/ Gomila kod Bearine Lokve
- Uble/ Gradina na Golom Brigu (kota 429 m)
- Radošić/ Gomile zapadno od Ninčevića
- Radošić / Gomile istočno od Klobučine (kota 383 m)
- Kladnjice/ Gomila istočno od lokve Smrduša u Donjim Matasima
- Lečevica /Bunari Pačevci i Pišteti
- Divojevići / Gomile istočno od gradine kod Čovinog Doca
- Kladnjice / Gradina Lovreć (kota 564)

U članku 95. stavku 9. riječi: „PPU Općine Lečevica“ se brišu i zamjenjuju riječima „Prostornim Planom“.

Članak 69.

U članku 96. stavku 3. riječ „odlaganja“ se briše i zamjenjuje s riječi „zbrinjavanje“.

U članku 96. stavku 3. riječi „u odlagalištu Plano, na području Općine Trogir“ se brišu i zamjenjuju riječima „na području druge jedinice lokalne samouprave (Grad Split)“.

Članak 70.

U članku 97. stavku 2. riječi u zagradi „(Sl.gl.1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07)“, zamjenjuju se riječima „(Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13)“.

U članku 97. stavak 3. mijenja se i glasi:

(3) Županijski centar za gospodarenje otpadom i pratećim objektima planiran je Prostornim planom Splitsko-dalmatinske županije na lokaciji Kladnjice u Općini Lečevica, a sastoji se od građevina i uređaja za obradu, oporabu i/ili zbrinjavanje komunalnog i neopasnog tehnološkog otpada. Na području Centra za gospodarenjem otpadom ne može se odlagati opasni otpad.

U članku 97. stavak 4. mijenja se i glasi:

(4) Centar za gospodarenjem otpadom planiran je kao izdvojeno građevinsko područje, a prikazan u grafičkom dijelu plana list br. 1. Korištenje i namjena prostora, Izvod iz Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije u mjerilu 1:100 000 i br. 4. *Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja*, u mjerilu 1:5000. Površina određena za izgradnju centra je približno 50 hektara, te će se unutar nje smjestiti svi potrebni sadržaji.

U članku 97. stavku 6. zgrade i riječi u zgradi se brišu:

Članak 71.

Naslov „**8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ**“ se briše i zamjenjuje novim naslovom koji glasi: „**8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ I MJERE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I OSTALIH OPASNOSTI**“

Članak 72.

Članak 98. mijenja se i glasi:

(1) Na području obuhvata Prostornog plana ne predviđa se razvoj djelatnosti i gradnja građevina koji ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(2) **Mjere za zaštitu tla** provode se u svrhu očuvanja i poboljšanje kvaliteta tla.

- U okviru praćenja stanja okoliša (monitoringa) sustavno mjeriti onečišćenja tala na temelju zakonske regulative.
- U okviru Katastra emisija u okoliš voditi očevidnike za emisije onečišćavajući tvari u tlo
- Smanjiti emisije onečišćujućih tvari (kontaminaciju teškim plinovima, otpadnim plinovima, komunalnim i industrijskim vodama, radionuklidima i dr.) u tlo na način da izvori emisija djeluju po standardima zaštite okoliša.
- Smanjiti unos pesticida u tlo te smanjiti globalni proces humizacije tla,
- Opožarene površine čim prije pošumljavati kako bi se smanjio učinak erozije tla,
- Izgradnju naselja, industrijskih građevina, prometnica i sl. planirati na način da se nepovratno izgubi što manje tla.
- Uz ceste s velikom količinom prometa uređivati pojaseve zaštitnog zelenila i drvorede primjerene širine te ograničiti proizvodnju poljoprivrednih proizvoda na zemljištu najmanje 20,0 m od ruba kolnika ceste.
- Radi zaštite od oborinskih voda potrebno je osigurati vodopropusnost tla na građevnoj čestici i ograničavanjem udjela nepropusnih površina prilikom uređenja javnih otvorenih prostora.

(3) **Mjere za očuvanje i poboljšanje kvalitete voda i mjere zaštite od štetnog djelovanja voda i mjere zaštite od suša** su:

- Planiranje i gradnja građevina za odvodnju otpadnih voda i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u skladu s posebnim propisima, povećanje kapaciteta prijemnika gradnjom potrebnih vodnih građevina.
- Zabrana ispuštanja opasnih tvari u tlo i kanalizaciju, propisanih uredbom o opasnim tvarima u vodama.
- Spriječiti nastajanje onečišćenja na postojećim izvorištima (bunari i čisterne)– za opskrbu vodom.
- Ugradnja separatora ulja i masti na kanalima oborinske kanalizacije, a po potrebi i taložnika u naseljima i na prometnicama.
- Zaštita od štetnog djelovanja povremenih bujičnih vodotokova i oborinskih odvodnih kanala, kada može doći do plavljenja, ispiranja, podriivanja ili odronjavanja zemljišta i drugih sličnih štetnih pojava, te posredno do ugrožavanja života i zdravlja ljudi i njihove imovine, te poremećaja u vodnom režimu, će se provoditi izgradnjom zaštitnih i regulacijskih vodnih građevina, odnosno tehničkim i gospodarskim održavanjem vodotoka, vodnog dobra i regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina koje se provodi prema programu uređenja vodotoka i drugih voda u okviru Plana upravljanja vodama,
- U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način umanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka. Posebno se inundacijski pojas može smanjit do 3,0 m širine, ali to bi trebalo utvrditi posebnim vodopravnim uvjetima za svaki objekt posebno.

- Svaki vlasnik, odnosno korisnik objekta ili parcele smještene uz korito vodotoka ili česticu javno vodno dobro dužan je omogućiti nesmetano izvršavanje radova na čišćenju i održavanju korita vodotoka, i ne smije izgradnjom predmetne građevine ili njenim spajanjem na komunalnu infrastrukturu umanjiti propusnu moć vodotoka, niti uzrokovati eroziju u istom, te za vrijeme izvođenja radova ne smije niti privremeno odlagati bilo kakvi materijal u korito vodotoka.
- Na mjestima gdje trasa prometnice poprečno prelazi preko bujičnih vodotoka i odvodnih kanala predvidjeti mostove ili propuste takvih dimenzija koji će nesmetano propustiti mjerodavne protoke, a poprečni prijelaz pojedinog objekta linijske infrastrukture preko korita vodotoka po mogućnosti je potrebno izvesti iznad u okviru konstrukcije mosta ili propusta.
- Polaganje objekata linijske infrastrukture (kanalizacija, vodovod, električni i telekomunikacijski kablovi itd.) zajedno sa svim oknima i ostalim pratećim objektima uzdužno unutar korita vodotoka, odnosno čestice javnog vodnog dobra nije dopušteno.
- Za sve postojeće i planirane zahvate i djelatnosti unutar zona sanitarne zaštite izvorišta koji su ograničeni ili zabranjeni temeljem važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11 i 47/13) moraju se primijeniti odredbe istog, odnosno svih budućih zakonskih i podzakonskih akata te odluka vezanih za vodozaštitne zone.
- Radi zaštite od posljedica suša potrebno je pravodobno i disciplinirano koristiti vodene resurse, osobito one vezane uz korištenje pitke vode.
- Poduzimati mjere zaštite od suša na način da se smanji eventualna šteta od neracionalnog korištenja, te treba sagledavati mogućnost korištenja raspoloživih kapaciteta vode u vodovodnoj mreži, bunarima i cisternama.

(4) **Mjere za zaštite zraka** provode se preventivnim mjerama određenim zakonima i propisima donesenim na osnovu tih zakona:

- Na cijelom prostoru općine Lečevica treba sačuvati postojeću kakvoću zraka.
- Stanje zaštite zraka ne smije prelaziti preporučene vrijednosti kakvoće zraka(PV). U cilju toga potrebno je djelovati preventivno kako se zbog građenja i razvitka područja ne bi prekoračile preporučene vrijednosti kakvoće zraka (PV).
- Uspostaviti područnu mrežu za praćenje kakvoće zraka. Lokacije odabrati u naseljenom i prometom opterećenom dijelu naselja i u blizini industrijskih izvora onečišćenja te uspostaviti odgovarajući informacijski sustav.
- Redovito praćenje emisija, vođenje registra izvora emisija s podacima o prostornom smještaju, kapacitetu te vrsti i količini emisija na temelju kojih se vodi Katastar emisija na općinskoj i županijskoj razini.
- Zabrana se proizvodnje tvari koje oštećuju ozonski omotač.

(5) **Mjere za zaštitu od buke** provode se preventivnim i edukativnom mjerama u svrhu sprečavanja stvaranja buke.

- Sprečavanje nastajanja buke na način da se planira gradnja građevina, koje mogu predstavljati izvor buke, na mjestima s kojih neće djelovati na sredinu u kojoj ljudi rade i borave.
- Utvrđivanja i praćenja razine buke potrebno je izraditi karte buke za područje prolaza auto-cesta A1 kroz naselje.
- Razina buke uvjetovana prometom smanjit će se optimalizacijom utjecaja prometa na okoliš.
- Razina buke uzrokovana radom industrijskih pogona smanjiti će se na način da su se industrijski pogoni dislocirali iz centralnog područja i to na dozvoljenu udaljenost od naselja.
- Razina buke uzrokovana bukom iznad dozvoljene razine radom ugostiteljskih objekata, regulirati će se reguliranjem vremena rada ugostiteljskih objekata sukladno zakonskoj regulativi, primjenom karte buke za određeno područje te inspekcijskim nadzorom.

(6) **Mjere zaštite od negativnog utjecaja sustava elektroopskrbe.** Svojom brojnošću i samom činjenicom fizičke prisutnosti u gotovo svim dijelovima općine, posebno u naseljenim mjestima, elektroprivredni objekti automatski negativno doprinose općem korištenju i oblikovanju prostora, koje

nažalost nikakvim mjerama nije moguće potpuno eliminirati, već ih je primjenom odgovarajućih tehnologija i tehničkih rješenja moguće svesti na manje i prihvatljivije iznose, što je primijenjeno i u ovom rješenju sustava elektroopskrbe u maksimalno mogućem opsegu. U tom kontekstu mogu se navesti najvažnije mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš:

- Niti jedan od postojećih i planiranih elektroprivrednih objekata na području ove općine nije iz skupine tzv. aktivnih zagađivača prostora.
- Primjenom kabelaških (podzemnih) vodova 20(10) kV višestruko se povećava sigurnost napajanja potrošača, uklanja se opasnost od dodira vodova pod naponom i uklanja se vizualni utjecaj nadzemnih vodova na okoliš.
- Orijentacijom na stupne TS 10(20)/0,4 kV postiže se smanjenje građevinskih radova jer stupne TS predstavljaju stvarno i djeluju u prostoru kao dio DV 10(20) kV.
- Generalnom orijentacijom na izgradnju i razvoj mjesnih mreža 0,4 kV od izoliranih tzv. SKS vodova u snopu bitno se smanjuju prostori potrebni za njihov smještaj i istovremeno povećavaju sigurnost, kvaliteta i pouzdanost u isporuci električne energije.
- Trafostanice „gradskog“ tipa izgraditi u obliku kućice adekvatno arhitektonski oblikovane i uklopljene u okoliš. Trafostanice koje su eventualno locirane u drugim objektima treba adekvatno zaštititi od širenja negativnih utjecaja na okoliš (buka, zagrijavanje, vibracije, požar i sl.).
- Sve pasivne metalne dijelove vodova i postrojenja bez obzira na vrstu lokacije treba propisno uzemljiti i izvršiti oblikovanje potencijala u neposrednoj blizini istih kako bi se eliminirale potencijalne opasnosti za ljude i životinje koji povremeno ili trajno borave u njihovoj blizini.

(7) Mjere zaštite i uređivanja lovišta, sprečavanje šteta od divljači usklađivanje odnosa sa šumarstvom, poljoprivredom i dr.

- Lovište kao stanište divljači je u današnjim uvjetima najugroženije upravo od čovjeka: korištenje pesticida, paljenje poljoprivrednih površina, požari, odlaganje otpada i sl.
- Ovlaštenik lova u ovom lovištu može djelovati u cilju poboljšanja stanišnih uvjeta. U skladu s mogućnostima treba vršiti sustavnu obradu što većih površina zapuštenog poljoprivrednog zemljišta i zasijavanje odgovarajućim kulturama.
- Za očekivati je povremene štete na poljoprivrednim površinama. Najdjelotvornije mjere zaštite ovih površina je osiguranje dovoljnih količina hrane u samom lovištu. Kao mehanička zaštita koriste se plašila, a od kemijskih preparati koji djeluju kao mirisne prepreke (repelenti).

(8) Konkretno mjere koje treba provoditi kroz:

- edukaciju i suradnju s vlasnicima i korisnicima površina lovišta,
- nabavljanje kemijskih zaštitnih sredstava, te njihovu besplatnu raspodjelu korisnicima površina lovišta na njihov zahtjev,
- zaštita usjeva i nasada izgonom divljači, te uporabom zaštitnih sredstava i plašila koja su dužni provoditi korisnici površina lovišta o vlastitom trošku,
- uklanjanje poljoprivrednih usjeva do agrotehničkog roka,
- smanjivanje broja divljači kada zbog prevelike gustoće dolazi do gospodarskih nedopustivih šteta,
- na rubovima šuma treba saditi gušće grmlje koje daje divljači dobru i zdravu hranu u vidu lišća, mladih izbojaka, a isto tako i sklonište od predatora.

(9) Mjere zaštita od požara provode se u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u djelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Prilikom svih zahvata u prostoru obvezno se pridržavati odredaba Zakona i posebnih propisa:

- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 142/03),
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN br. 29/13),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06),
- Garaže projektirati prema austrijskom standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106,
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00,

- Uredske zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2012,
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),
- Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.),
- Izlazne puteve iz objekata projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (2012.),
- Strelišta projektirati u skladu s odredbama Pravilnika o posebnim uvjetima za proizvodnju smještaj i promet oružja, popravljavanje i prepravljavanje oružja, te vođenje civilnih strelišta (NN br., 69/08, 88/09, 53/11, 70/11 i 81/11)

(10) Pri projektiranju građevina potrebno je voditi računa posebno o:

- mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine
- sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom djelovanju,
- osiguranje pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila
- osiguranje dostatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.

(11) Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja PU Splitsko-dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

(12) U slučajevima kad se u objektima stavlja u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupati sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima.

(13) Sve ostale mjere zaštite od požara i eksplozija, kojih se obvezno treba pridržavati, provode se u suradnji s javnim vatrogasnim postrojbama, dobrovoljnim vatrogasnim društvima te predstavničkim tijelima Splitsko-dalmatinske županije i jedinica lokalne samouprave.

(14) Radi preventivne zaštite od požara uspostavlja i organizira:

- stalnu čuvarsko-požarničku, motrilačko-dojavnu i patrolnu službu
- stalnu prohodnost staza i putova
- stalnu ispravnost i opremljenost uređajima i opremom za gašenje požara, kao i provođenje stalnog tehničkog usavršavanja.

(15) **Mjere zaštita od potresa i rušenja** provode se u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima. Područje općine Lećevica nalazi se u VIII zoni maksimalnog seizmičkog intenzitete MKS ljestvice. Gradnja novih građevina i velikih infrastrukturnih građevina mora se provoditi sukladno seizmičkom zoniranju Županije te izgradnju novih građevina projektirati na predviđenu jačinu potresa. Protupotresno projektiranje građevina kao i njihovo građenje mora se provoditi sukladno važećim zakonima, tehničkim propisima i normama. Najugroženija su područja zona stambene izgradnje (te uslijed urušavanja može biti veliki broj stradalih), zatim planirane gospodarske zone gdje može doći do urušavanja gospodarskih objekata. Naročito su ugrožene stare jezgre u postojećim naseljima, gdje se može očekivati veće urušavanje objekata. Kod rekonstruiranja postojećih građevina, izdavanje lokacijskih i građevnih dozvola treba uvjetovati ojačavanjem konstrukcije građevine sukladno važećim zakonima, propisima i normama. U glavnom projektu potrebno je izvršiti analizu utjecaja potresa na vitalne građevine visokogradnje i niskogradnje koji nisu građeni po suvremenim propisima i normama protiv potresne gradnje.

- Nove građevine potrebno je projektirati na način da udaljenost među građevinama bude na propisanim udaljenostima.
- Za područja u kojima se planira izgradnja stambenih i javnih građevina potrebno je izvršiti geomehanička i druga ispitivanja kako bi se osigurala sigurnost konstrukcije na predviđene potrebe.
- Udaljenost novih građevina od prometnice mora biti najmanje pola visine građevine kako eventualno urušavanje ne bi zapriječilo prometnicu i onemogućilo evakuaciju stanovništva.
- Prometnice treba štiti od bilo koje moguće vrste zaprečivanja radi što brže i jednostavnije evakuacije ljudi i dobara, a planirati široke i sigurne evakuacijske putove za omogućavanje nesmetanog pristupa interventnih vozila i svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima.

(16) U slučaju eventualnih ratnih opasnosti **sklanjanje ljudi** osigurava se prilagođavanjem pogodnih podrumskih i drugih pogodnih građevina za funkciju sklanjanja. Općina je dužna osigurati uvjete za sklanjanje građana, sukladno posebnim propisima i prema Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje općine Lećevica te mjerama zaštite i spašavanja. Prema posebnim propisima, za naselja u kojima živi manje od 2000 stanovnika, a to su sva naselja unutar obuhvata Prostornog Plana nije obvezna izgradnja skloništa.

(17) Ostale mjere zaštite stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara od djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća i katastrofa proizlaze iz Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica katastrofa i velikih nesreća za područje općine Lećevica i Planova zaštite i spašavanja Splitsko-dalmatinske županije. Planovi zaštite i spašavanja donose se radi utvrđivanja organizacije aktiviranja i djelovanja sustava zaštite i spašavanja, preventivnih mjera i postupaka, zadaća i nadležnosti ljudskih snaga i potrebnih materijalno- tehničkih sredstava, te provođenja zaštite i spašavanja do otklanjanja posljedica katastrofa i velikih nesreća. Planovi zaštite i spašavanja sadrže i mjere koje omogućuju učinkovito djelovanje i provođenje mjera civilne zaštite.

Članak 73.

U članku 99. stavku 2. riječi „detaljnijih planova“ zamjenjuju se riječima „urbanističkih planova uređenja (UPU)“.

U članku 99. stavku 2. mijenja se tablica i postaje nova tablica 3.

R. broj	PLAN	Naselje	Namjena	površina (ha)
1	UPU	Radošić	Gospodarska-poslovna (K1,K3)	128,91
2	UPU	Divojevići	Gospodarska-poslovna (K3)	15,18
3	UPU	Kladnjice	Gošpodarska-proizvodna (I2,I3)	14,01
4	UPU	Škopljanci-Radošić	Turistička (T)	6,71
5	UPU	Brdaci (Zec)- Divojevići	Turistička (T)	1,25
6	UPU	Radošić	Športsko-rekreacijska (R)	15,69
7	UPU	Kladnjice	Športsko-rekreacijska (R)	7,67
8	UPU	Lećevica-centar	dio naselja / mješovta namjena	17,31
9	UPU	Lećevica, Runtići-Prdići	neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja	8,19
10	UPU	Radošić, Đirlići	neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja	4,55
11	UPU	Radošić, Škopljanci	neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja	7,44
12	UPU	Radošić, „Stara škola-Galići“	neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja	5,11
13	UPU	Radošić, „Pod crkvom“	neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja	5,25

Tablica 3: Područja za koja je obvezna izrada UPU-a (površine su prenesene iz grafičkog dijela Plana i zaokružene na drugu decimalu –moguće odstupanje $\pm 1\%$)

U članku 99. stavak 3. mijenja se i glasi:

(3) Smjernice za izradu Urbanističkog plana uređenja za zone gospodarske (poslovne proizvodne i ugostiteljsko-turističke) i športsko rekreacijske namjene date su u odredbama članka 35., 55., i 57. ovih Odredbi..

U članku 99. stavku 3., točke 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7. i 8. se brišu.

U članku 99. stavku 3. točka 9. mijenja se te postaje stavak 4. i glasi:

(4) Za općinsko središte (dio naselja Lečevica) obvezna je izrada Urbanističkog plana uređenja - Lečevica. UPU-om općinskog središta utvrdit će se temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih, kulturnih i povijesnih vrijednosti, idejna rješenja komunalne infrastrukture i prioriteta u obnovi, korištenje i namjena prostora s prijedlogom prvenstva njihovog uređenja. UPU obuhvaća zone mješovite namjene (izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja), prometnu mrežu i komunalnu infrastrukturu. Do donošenja plana omogućuje se građenje-interpolacija novih građevina i rekonstrukcija postojećih građevina unutar izgrađenog dijelu građevinskog područja naselja. U neizgrađenim dijelovima naselja (neuređeni dio) nije moguća nova gradnja do donošenja UPU-a. Obuhvat UPU prikazan je na kartografskom prikazu 4. *Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja*, u mjerilu 1:5000.

U članku 99. stavak 4., mijenja te postaje novi stavak 5. koji glasi:

(5) Urbanistički planovi uređenja (UPU) dijelova naselja, obuhvaćaju područja neizgrađenih-neuređenih dijelova naselja. Unutar neizgrađenog-neuređenog dijela naselja Urbanističkim planom potrebno je detaljnije razraditi uličnu mrežu i komunalnu infrastrukturu u naselju. Potrebno je planirati novu regulaciju neizgrađenog-neuređenog građevinskog područja te uvjete za gradnju novih građevina prema kriterijima ovog Prostornog plana. Do donošenja UPU nije moguća gradnja na građevina na ovim površinama. Obuhvat UPU prikazan je na kartografskom prikazu 4. *Građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja*, u mjerilu 1:5000.

U članku 99. postojeći stavak 5. postaje novi stavak 6., a točke 10. do točke 20. se brišu.

U članku 99. dodaju se novi 7. i 8. stavci koji glase:

(7) Za gospodarsku –poslovnu zonu (K3) "Lečevica" donesen je Detaljni plan uređenja (DPU), koji ostaje na snazi i primjenjuje se sukladno Zakonu.

(8) Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja može se odrediti obuhvat UPU-a i za područje za koje obuhvat nije određen ovim Planom i prostornim planom lokalne razine šireg područja.

Članak 74.

U članku 102. točka „a „ postaje točka „1.“, a točka „b“ postaje točka „2.“

Članak 75.

U članku 103. stavku 1. riječi: „je programima uređenja prostora općine“ se brišu.

U članku 103. na kraju stavka briše se točka i dodaje tekst koji glasi: „uz suglasnost nadležne uprave za ceste.“

Članak 76.

Iza članka 104. ispred naslova „PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE“ dodaje se redni broj „10.“

Članak 77.

Članak 105. mijenja se i glasi:

„Elaborat Prostornog plana izrađen je u 5 izvornika i sadrži uvezan tekstualni i grafički dio plana ovjeren pečatom Općinskog vijeća i potpisom predsjednika Općinskog vijeća“

Članak 78.

Članak 106. mijenja se i glasi:

„Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Lečevica stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku općine Lečevica“

Članak 79.

Članak 107. i 108. se brišu.

Klasa: 350-02/14-01/01

Ur. broj: 2134/03-02/01-15-73

Lečevica, 10. prosinca 2015. god.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Ante Prdić

B. GRAFIČKI DIO PLANA