



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEČEVICA

Primljeno: 28. 10. 2019		
Klasifikacijska oznaka: 940-01/14-01/02	Ustroj. jed.	
	Pril.	Vrij.
19-77		

Z-36569/2018

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Kaštel Lukšiću, po sutkinji ovog suda Franici Barčot, kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja upisa Ante Rajčića iz Radošića, Ante Kužića 19, OIB: 47023695850, zastupan po punomoćniku Darku Varnici, odvjetniku u Kaštel Kambelovcu, F.Tuđmana 632, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka dana 30. rujna 2019. godine,

riješio je

1. Temeljem čl.210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“, broj 63/19 dalje ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao čest.zem. 2024/1, čest.zem. 2028/1, čest.zem. 2028/2, čest.zem. 2029, Z. U. 29 K.O. Radošić

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva navedenih nekretnin u korist predlagatelja za cijelo uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Rajčić Ante pok. Mije za 7/12 dijela, Rajčić Jurka pok. Mije za 1/12 dijela, Alinić Ante za 2/12 dijela, Biluš-Laštrić Božo pok. Marijana za 8/252 dijela, Biluš-Laštrić Josip pok. Marijana za 8/252 dijela, Biluš-Laštrić Jela pok. Marijana za 6/252 dijela, Biluš-Laštrić Kata pok. Marijana za 6/252 dijela, Biluš Gagić Laštrić Josip pok. Marijana za 7/252 dijela, Rajčić Ante pok. Mije za 7/12 dijela, Rajčić Jurka pok. Mije za 1/12 dijela, Alinić Ante za 2/12 dijela, Biluš-Laštrić Božo pok. Marjana za 8/252 dijela, Biluš-Laštrić Jela pok. Marijana za 6/252 dijela, Biluš-Laštrić Kata pok. Marijana za 6/252 dijela, Biluš Gagić Laštrić Božo pok. Marijana za 7/252 dijela, Biluš Gagić Laštrić Josip pok. Marijana za 7/252 dijela.

Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju se da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči od 15. listopada 2019. do 15. studenog 2019.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

2. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama označenim kao čest.zem. 2024/1, čest.zem. 2028/1, čest.zem. 2028/2, čest.zem. 2029, Z.U. 29 K.O. Radošić.

3. Zemljišnoknjižnom odjelu nalaže se provedba predmetnog rješenja.

Obrazloženje

Podnositelj prijedloga Ante Rajčić u svom je prijedlogu naveo da zemljišnoknjižno stanje u odnosu na nekretnine označene kao čest.zem. 2024/1, čest.zem. 2028/1, čest.zem. 2028/2, čest.zem. 2029, Z.U. 29 K.O. Radošić ne odgovaraju stvarnom stanju jer da je vlasnik istih predlagatelj za cijelo te da je isti upisan kao posjednik istih u PL 126.

Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnim za uknjižbu prava vlasništva, odnosno to drugim putem nije mogao uskladiti zemljišnoknjižno stanje i stvarno stanje, te isti drže da postoji opravdani razlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka.

Po stavu ovog suda predlagatelji su priloženim ispravama (prijepis posjedovnog lista 162, prerin katastarskog plana za K.O. Radošić) učinio vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu odredbe čl.208. ZZK, radi čega je odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Kaštel Lukšić, 30. rujna 2019.



Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku ostvarenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. punomoćniku predlagatelja: odv. Darko Varnica, F.Tudmana 632, K.Kambelovac

Objaviti na:

1. e-Oglasna ploča
2. nadležni Ured za katastar – Kaštel Sućurac
3. jedinica lokalne samouprave – Grad Kaštela



Naziv izdavalja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavalja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

30.09.2019 14:27

**Serijski broj
certifikata**

289721367279269853832401964626675428290

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z113503501d462685

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-